

V Ý Z V A

zákazka zadávaná podľa §117

zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na poskytnutie služby s názvom

„Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy – Prevádzkovo-administratívna budova obce Bystré - výkon činnosti stavebného dozoru“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Bystré**
Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad, Šarišská 98/20, 09434 Bystré**
Zastúpený: **Mgr. Ľubomír Hreha, starosta obce Bystré**
IČO: **00332275**
DIČ: **2020640886**
Telefón: **+421 574452144**
Fax: **+421 574452144**
E – mail: **ocu.bystre@slovanet.sk**
www.bystre.ocu.sk

(ďalej len verejný obstarávateľ)

Verejný obstarávateľ podľa § 7, ods. 1, písmeno b) zákona č. 343/2015 Z. z.

Organizácia poverená verejným obstarávateľom
na zabezpečenie procesu verejného obstarávateľa: **Ing. Ján Halgaš – Inžinierska kancelária**
Sídlo: **Budovateľská 1805/38A, 093 01 Vranov nad Topľou**
Kontaktná osoba: **Ing. Ján Halgaš**
Mobil: **+421 905127229**

Telefón: **+421 574431022**

E-mail: **halgas@stonline.sk**

Stránkové hodiny v podateľni organizácie poverenej verejným obstarávateľom na zabezpečenie procesu verejného obstarávania v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 15:00 hod.

Kontaktná osoba verejného obstarávateľa určená pre styk s uchádzačmi: **Ing. Ján Halgaš, mobil: 0905 127 229, e mail: halgas@stonline.sk.**

2. Typ zmluvy:

Mandátna zmluva podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Miesto dodania predmetu zákazky: Obecný úrad, Šarišská 98/20, 09434 Bystré.

3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Názov zákazky: **Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy – Prevádzkovo-administratívna budova obce Bystré - výkon činnosti stavebného dozoru**

Zatriedenie zákazky podľa CPV:

CPV: 71520000-9 Stavebný dozor

Predmetom zákazky je výkon stavebného dozoru v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 § 46b Z. z. a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR.

V rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za odplatu a podmienok dohodnutých v zmluve, pre verejného obstarávateľa v jeho mene činnosť stavebného technického dozoru počas realizácie stavby **Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy – Prevádzkovo-administratívna budova obce Bystré** a po dokončení stavby v tomto rozsahu:

- Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom.
- Účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác.
- Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu.
- Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.
- Riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní.
- Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby.
- Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov.
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
- Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
- Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich naväznú činnosť v súlade so zmluvami.
- Spolupráca s geodetom zhotoviteľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.
- Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
- Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
- Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
- Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
- Sledovanie vedenia stavebného denníka.
- Hlásenie archeologických nálezov.
- Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad na dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
- Pravidelné vykonávanie sprievodnej fotodokumentačnej činnosti a vypracovávanie písomných správ o priebehu realizácie.
- Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pre ohrozenie zdravia alebo majetku na stavbe.
- Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
- Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
- Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
- Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
- Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela.
- Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení vád a nedorobkov.
- Príprava podkladov pre kolaudačné konanie.
- Účasť na kolaudačnom konaní.
- Kontrola vypratania staveniska.

Verejný obstarávateľ požaduje prítomnosť stavebného dozoru na stavbe minimálne 3x týždenne.

Poskytnutie služby stavebného dozoru musí byť aj v súlade s manuálom poskytovateľa NFP, ktorý je zverejnený na stránke www.op-kzp.sk.

Predpokladaná lehota plnenia zmluvy o dielo (uskutočnenie stavebných prác úspešným uchádzačom) je približne 365 dní.

Predpokladaná hodnota diela (stavby) **Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy – Prevádzkovo-administratívna budova obce Bystré v je približne 190 000,00 € bez DPH.**

Uchádzači spracujú cenu za poskytnutú službu v € včlenenú bez DPH, DPH, cena vrátane DPH, ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke.

Predpokladaná hodnota zákazky: 4 150,00 € bez DPH.

4. **Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:** Neumožňuje sa

5. **Variantné riešenie:** Neumožňuje sa

6. **Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:** Verejný obstarávateľ požaduje realizovať službu počas doby realizácie diela **Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy – Prevádzkovo-administratívna budova obce Bystré**. Predpokladaná doba realizácie diela je 12 mesiacov.

7. **Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:**

a) **dňa 11.07.2018 do 10.00 hod.**

b) doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy (**Obecný úrad, Šarišská 98/20, 09434 Bystré**) a osobne na tej istej adrese (**Obecný úrad, Šarišská 98/20, 09434 Bystré, podateľňa**) alebo elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy (ocu.bystre@slovanet.sk). V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1.,
- adresu uchádzača,
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:
adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:

„DOZOR - NEOTVÁRAŤ“

c) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a €.

d) Otváranie ponúk: dňa **11.07.2018, o 11:00 hod., miestnosť: kancelária starostu, Obecný úrad, Šarišská 98/20, Bystré**. Otváranie ponúk je neverejné.

e) cenová ponuka neobsahuje návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať **len od úspešného uchádzača**. Súčasťou Výzvy sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení údajmi z ponuky úspešného uchádzača, musia byť súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného

zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

Do cenovej ponuky uchádzači nepredkladajú návrh zmluvy!

8. Podmienky financovania: Uchádzačovi sa neposkytne žiaden preddavok.

Predmet zákazky sa bude financovať z vlastných zdrojov a z prostriedkov z **Operačného programu Kvalita životného prostredia (OP KZP), OPKZP-P04-SC431-20179-19, špecifický cieľ:4.3.1: Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov** a vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti daňového dokladu po doručení verejnému obstarávateľovi po ukončení zákazku. Lehota splatnosti faktúr je do 60 dní odo dňa doručenia daňového dokladu verejnému obstarávateľovi.

9. Podmienky účasti:

A. doklad o oprávnení podnikat' (kópia), v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci záujemcu na uskutočnenie požadovaného predmetu zákazky,

B. Doklad odbornej spôsobilosti stavebného dozoru vydaného na základe osobitného predpisu - odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo iný ekvivalentný doklad vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť. Uchádzač predloží fotokópiu osvedčenia stavebného dozoru o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavebného dozoru alebo iný ekvivalentný doklad vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť. Oprávnenie na výkon činnosti stavebného dozoru alebo ekvivalent vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť minimálne pozemné stavby.

10. Kritéria na hodnotenie ponúk:

- Najnižšia celková cena s DPH.

11. Spôsob stanovenia ceny:

- A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne
- B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.
- C. Ceny budú vyjadrené v € a budú platné počas trvania zmluvy.
- D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - sadzba DPH a výška DPH,
 - navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- E. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom. Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
- F. Cena bude vypracovaná vo forme:

	Predmet zákazky	m. j.	počet m. j.	cena v € bez DPH za m. j.	DPH	cena v € s DPH
--	-----------------	-------	-------------	---------------------------	-----	----------------

1.	Výkon činnosti stavebného dozoru	kpl	1			
----	----------------------------------	-----	---	--	--	--

12. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. Úspešného uchádzača vyzve na predloženie návrhu zmluvy. Lehota na uzavretie zmluvy: do **31.08.2018**.
- Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve.
- Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ nenávratného finančného príspevku neschválil predmetné verejné obstarávanie.
- Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy predložiť aktuálny doklad poskytovať službu v origináli alebo overenej kópii.
- Úspešný uchádzač je povinný strieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť

Bystré, dňa 02.07.2018

.....
Ing. Ján Halgaš

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie