

ZVEREJNENÉ: 08.06.2020

Obec Bystré, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo obce Bystré trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Jedná sa o prevod vlastníctva majetku obce Bystré na p. Radovana Škreptača, trvale bytom Medzianky 51, okr. Vranov n/T a to časti parcely registra „C“ č. 1251/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Bystré (Šarišská ul.), ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 58 m², podľa priloženého geometrického plánu číslo 8/2020, ktorý vyhotovil GEODET Marián Urban-geodetické práce, nový stav parcely registra „C“ č. 1251/4 a to priamym predajom v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom kúpna cena za uvedený pozemok bude 2 €/m².

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú dané tým, že p. Radovan Škreptač s manželkou si v roku 2015 zakúpili rozostavaný rodinný dom, ktorý sa nachádza na parcele registra „C“ č. 440/2, katastrálne územie Bystré, ktorá je oplotená a pri kúpe boli oboznámení s tým, že oplotenie sa nachádza na hranici parciel, avšak pri porealizačnom zameraní domu zistili, že oplotenie sa nenachádza na hranici parciel, ale z časti aj na parcele č. 1251/1, ktorej vlastníkom je obec Bystré, pričom pri premiestnení oplotenia by sa značne sťažil pohyb okolo domu, lebo okolo domu by zostal iba úzky priechod a tak uvedená časť parcely č. 1251/1 tvorí neoddeliteľný celok, čiže súčasť s parcelou č. 440/2 a je veľmi ťažko alebo vôbec využiteľná pre inú osobu, ako pre neho a preto má aj záujem majetkovoprávne vysporiadať uvedenú časť parcely.

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a zámer prevodu vlastníctva vyššie uvedeného majetku obce Bystré týmto spôsobom boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bystré č. 100/2020 dňa 27.05.2020.

Návrh na predaj bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia: web stránka obce www.obecbystre.sk, úradná tabuľa Obce Bystré.

Bystré dňa 08.06.2020


PhDr. Ľubomír Hreha
starosta obce