



Obec B Y S T R É
Obecný úrad, Šarišská 98/20, 094 34 Bystré

ZÁPISNICA

z XVI. zasadnutia OZ, konaného dňa 29.09.2021 o 16:00 hod. V zasadačke Ocu Bystré.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice, t. j. 8 poslancov.

Neprítomní: Mária Holod'áková

Za zapisovateľku zápisnice z XVI. zasadnutia OZ bola určená Ing. Veronika Fedorová, zamestnankyňa obce Bystré.

Za overovateľov zápisnice z XVI. zasadnutia OZ boli zvolení: Ľuboš Leško
PaedDr. Vladimír Štefanko

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.1: Otvorenie.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, PhDr. Ľubomír Hreha, ktorý zároveň predložil návrh programu zasadnutia OZ a návrh na zvolenie členov návrhovej komisie.

a.) Program zasadnutia OZ:

- 1.) Otvorenie zasadnutia OZ.
- 2.) Informácie o prevedených prácach.
- 3.) Návrh Dodatku č. 5 VZN č. 21/2009 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bystré.
- 4.) Návrh na zvýšenie jednorazovej vianočnej finančnej výpomoci pre občanov obce Bystré od 65 rokov veku života.
- 5.) Návrh na jednorazovú finančnú výpomoc pre obec Petkovce, ktorá bola zasiahnutá živelnou pohromou.
- 6.) Návrh žiadosti o poskytnutie NFP na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19 (Kultúrny dom).
- 7.) Návrh žiadosti o poskytnutie NFP na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy na celkovom počte prepravených osôb (Cyklochodník Bystré – Čierne nad Topľou).
- 8.) Žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny.
- 9.) Žiadosť o NFP na zriadenie kybernetickej učebne v ZŠ Bystré.
- 10.) Zmena rozpočtu obce Bystré na rok 2021.
- 11.) Rôzne
- 12.) Diskusia
- 13.) Prijaté uznesenia
- 14.) Záver

OZ schválilo zverejnený program zasadnutia OZ.

Hlasovalo za: 8 poslancov

b.) Vol'ba návrhovej komisie:

Štefan Sabol	– predseda komisie
Ing. Peter Kočiško	– člen komisie
Bc. Štefan Koval'	– člen komisie

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č. 2: Informácie o prevedených prácach od posledného zasadnutia OZ.

Informácie predniesol starosta obce:

- zamestnanci obce čistili a kosili verejné priestranstvá v obci, ihriska, cintorín a pozemky, ktorých majiteľom je obec Bystré,
- zamestnanci obce zabezpečujú separovaný zber v obci a prevádzku zberného dvora a kompostárne,
- zamestnanci obce pokračujú s výstavbou garáží pre nákladné motorové vozidlá a to na hospodárskom dvore vedľa budovy Domu služieb,
- zamestnanci obce začali s rozširovaním miestnej komunikácie Zemplínskej ulice a to od št. cesty I/18 až po pravotočivú zákrutu pred domom č. 162/2 a s výstavbou nového oplotenia parciel registra „C“ č. 501/4 a 498, ktoré hraničia s uvedenou miestnou komunikáciou, bola to podmienka majiteľa uvedených parciel, aby súhlasil s rozšírením miestnej komunikácie,
- zamestnanci obce začali s výstavbou nízkeho oporného múrika okolo asfaltového ihriska pri Dreveňáku, ktorý bude slúžiť v zimnom období na zachytávanie vody pre klzisko,
- obec Bystré, Hermanovce n/T; Čierne n/T, Zlatník, spoločnosť Zeocem a.s., Agrodružstvom Bystré a Matica slovenská zorganizovali v dňoch 27. – 28.8.2021 41. ročník výstupu na vrch Šimonka pri príležitosti 77. Výročia začiatku SNP a taktiež pietny akt pod názvom „Pamiatke našich predkov“,
- obec Bystré zorganizovala dňa 26.9.2021 v spolupráci s obcami Remeniny, Hermanovce n/T, Skrabské a Zlatník športovo-turistickú akciu pod názvom „Ščevica-tour“,
- obci Bystré bola Prešovským samosprávnym krajom schválená dotácia na základe výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre rok 2021 „Výzva pre región“ vo výške 15 000 eur pre projekt s názvom „Cyklochodník v obci Bystré – III. etapa“ (cyklochodník od vlakovej stanice po cyklochodník okolo Hermanovského potoka).

OZ zobralo na vedomie informatívnu správu o prevedených prácach v obci Bystré od posledného zasadnutia OZ.

Hlasovalo za: 8 poslancov

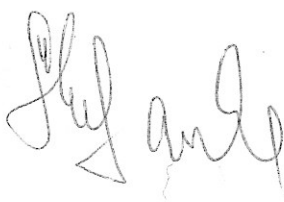
K bodu č. 3: Návrh Dodatku č. 5 VZN č. 21/2009 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bystré.

Nariadením vlády č. 330/2018 Z. z. ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a podrobnosti súvisiace s prerozdeľovaním príjmov z poplatkov za uloženie odpadov sa zvýšila sadzba za uloženie odpadu na skládku od roku 2019 do 2021 o viac ako 300 %. Obec v roku 2018 platila 5 eur za uloženie tony odpadu a v roku 2021 je to už 18 eur za tonu odpadu. Vzrástli taktiež prevádzkové náklady na zber odpadu, pričom obec od roku 2013 neupravovala sadzbu poplatku za komunálne odpady. Teraz sa zvýši poplatok z 8,03 eur na 10,22 eur za osobu na rok. Obec v súčasnosti dopláca za občanov z verejných zdrojov, čo je v rozpore so zákonom.

Obec uvedený návrh Dodatku č. 5 VZN č. 21/2009 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bystré v znení dodatkov č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 dňa 10.09.2021 vyvesila na úradnej tabuli a na internetovej adrese obce. Návrh bol taktiež doručený aj poslancom OZ. V desaťdňovej lehote k uvedenému návrhu neboli uplatnené žiadne pripomienky.

OZ sa uznieslo a schválilo Dodatok č. 5 Všeobecne záväzného nariadenia obce Bystré č. 21/2009 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bystré v znení dodatkov č. 1, č. 2, č. 3, č. 4.

Príloha č. 1 tejto zápisnice.



Hlasovalo za: 8 poslancov



K bodu č. 4: Návrh na zvýšenie jednorazovej vianočnej finančnej výpomoci pre občanov obce Bystré od 65 rokov veku života.

Vzhľadom na terajšiu situáciu so zdražovaním a to hlavne potravín, pričom obci sa aj napriek tomu darí šetriť finančné prostriedky, tak starosta obce navrhol, aby bola každému občanovi obce Bystré staršiemu ako 65 rokov schválená jednorazová vianočná finančná výpomoc vo výške 40 eur, ktorá bude vyplatená v mesiaci december 2021. Jedna sa o 410 občanov obce Bystré (spolu 16 400 eur)

OZ schválilo, aby bola každému občanovi obce Bystré staršiemu ako 65 rokov schválená jednorazová vianočná finančná výpomoc vo výške 40 eur, ktorá bude vyplatená v mesiaci december 2021.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č. 5: Návrh na jednorazovú finančnú výpomoc pre obec Petkovce, ktorá bola zasiahnutá živelnou pohromou.

Dňa 05.08.2021 bola obec Petkovce zasiahnutá živelnou pohromou – tornádom, ktoré značne poškodilo majetok obce. Obec Petkovce má v súčasnosti 140 obyvateľov a rozpočet obce nepostačuje na odstránenie následkov živelnej pohromy, preto požiadala susedné obce o pomoc a na uvedený účel zriadila transparentný účet obce s názvom „Obec Petkovce – Tornádo“ s číslom účtu v tvare IBAN: SK28 0900 0000 0051 8210 2667

Vzhľadom k tomu, že obec Petkovce je súčasťou mikroregiónu „Oblík“, ktorého členom je aj obec Bystré, tak predsedníctvo mikroregiónu navrholo, aby obce mikroregiónu prispeli podľa počtu svojich obyvateľov. Pre obec Bystré je navrhnutá suma najmenej 300 eur, pričom môže byť aj vyššia. Starosta navrhol sumu 500 eur.

OZ schválilo pre obec Petkovce, ktorá bola zasiahnutá živelnou pohromou jednorazovú finančnú výpomoc vo výške 500 eur, ktorá bude zaslaná na transparentný účet obce s názvom „Obec Petkovce – Tornádo“, s číslom účtu v tvare IBAN: SK28 0900 0000 0051 8210 2667.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.6: Návrh žiadosti o poskytnutie NFP na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID – 19 (Kultúrny dom).

Ministerstvo kultúry SR ako sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo dňa 10.8.2021 výzvu na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok so zameraním na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií.

Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75

Oprávneným žiadateľom sú iba obce, ktorých počet obyvateľov presahuje 1000.

Hlavné aktivity, ktoré projekt musí obsahovať sú:

1. Zvýšenie kvality poskytovaných služieb v kultúrnej inštitúcií.
2. Zlepšenie úrovne hygienických štandardov kultúrnej inštitúcie.

Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia vyhlásila dňa 13.7.2021 výzvu na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok so zameraním na Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov.

Obec na základe uznesenia OZ č. 162/2021 zo dňa 17.03.2021 začala s prípravou žiadosti o NFP s názvom projektu: „Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy - Prevádzková budova - Kultúrny dom obce Bystré (Poštová ul. 306/8), pričom hlavnými aktivitami projektu bude zlepšenie tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií (zateplenie budovy a modernizácia vykurovacieho systému a osvetlenia).

Prílohou ŽoNFP musí byť energetický audit, vypracovaný odborne spôsobilou osobou, na základe ktorého sú navrhnuté opatrenia v oblasti zníženia spotreby energie pri prevádzke verejných budov.

Využitie budovy musí byť min. v rozsahu 75 %. Využitie budovy vyjadruje percento podielu priemernej spotreby energie budovy za min. posledné 3 kalendárne roky predchádzajúce podaniu ŽoNFP (merače el. energie a plynu) voči celkovej ročnej potrebe energie verejnej budovy v stave pred realizáciou projektu vypočítanej projektovým energetickým hodnotením. Keď audítor prepočítal percento podielu priemernej spotreby energie budovy za posledné 3 kalendárne roky predchádzajúce podaniu ŽoNFP voči celkovej ročnej potrebe energie budovy tak došiel k číslu 33%. To znamená, že nie je splnená základná podmienka výzvy a to využitie budovy min. v rozsahu 75%. Je to z dôvodu šetrenia a tak v budove je nízka spotreba energii. Obec bola preto nútená upustiť od prípravy uvedenej žiadosti, lebo podaná žiadosť by bola automaticky vyradená.

V už uvedenej výzve Ministerstva kultúry SR je však maximálna výška nenávratného finančného príspevku 200 000 eur avšak vzťahuje sa iba na interiér budovy. Obec preto začala s prípravou žiadosti o NFP na rekonštrukciu kúrenia a elektroinštalácie v starej časti budovy a taktiež výstavbu WC pre imobilné osoby. Pri projekte je minimálne 5% spolufinancovanie z celkových oprávnených výdavkov.

OZ schválilo podanie uvedenej žiadosti a taktiež aby sa uvedený projekt realizoval, keď bude schválený.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.7: Návrh žiadosti o poskytnutie NFP na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy na celkovom počte prepravených osôb (Cyklochodník Bystré – Čierne nad Topľou).

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako riadiaci orgán pre Integrovaný operačný program vyhlásilo dňa 13.8.2021 výzvu na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok so zameraním na zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy na celkovom počte prepravovaných osôb.

V rámci výzvy patrí medzi oprávnené aktivity aj budovanie nových cyklistických komunikácií.

Naša obec po dohode s obcou Čierne n/T začala s prípravou projektu s názvom „Cyklochodník Bystré - Čierne nad Topľou“. Cyklochodník bude prechádzať po účelovej komunikácii okolo areálu Agrodružstva Bystré a bude súčasťou poľnej cesty.

Naša obec je vlastníkom účelovej komunikácie, ktorá vedie do areálu Agrodružstva a taktiež aj poľnej cesty v katastri našej obce a z časti aj v katastri obce Čierne n/T. Je potrebné vyriešiť cca 200 m v katastri obce Čierne n/T. Starosta našej obce pripravil zmluvy o zriadení vecného bremena na parcely v katastri obce Čierne n/T, na ktorých sa bude nachádzať cyklochodník a podpisy na zmluvách má zabezpečiť starosta obce Čierne n/T.

Cyklochodník bude súčasťou kostrovej siete cyklotrás Prešovského samosprávneho kraja. Žiadosť podá naša obec, lebo obec Čierne n/T nemá na to financie. Pri projekte je minimálne 5% spolufinancovanie z celkových oprávnených výdavkov.

OZ schválilo uzatvorenie zmlúv o vecnom bremene na parcely v katastri obce Čierne n/T, na ktorých sa bude nachádzať cyklochodník a podanie uvedenej žiadosti a taktiež aby sa uvedený projekt realizoval, keď bude schválený.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.8: Žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny.

Na základe výzvy Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR o poskytnutie dotácie na rok 2021 na podporu plnenia funkcií rodiny, ktorá bola zverejnená dňa 13.07.2021 obec

podala žiadosť pre projekt s názvom „Inkluzívne detské ihrisko v obci Bystré“. Termín podania žiadosti bol do 16.08.2021.

Výstavba detského ihriska je naplánovaná pri Dreveňáku. V tom čase obec ešte nevedela o žiadosti občanov o detské ihrisko na Krátkej ul. vedľa bytového domu č. 604, ktorú občania podali dňa 13.09.2021. Rozpočet projektu je 45 200 eur. Dotácia 40000 eur a spolufinancovanie 5200 eur.

OZ schválilo podanie uvedenej žiadosti a taktiež aby sa uvedený projekt realizoval, keď bude schválený.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.9: Žiadosť o NFP na zriadenie kybernetickej učebne v ZŠ Bystré.

Na základe výzvy Miestnej akčnej skupiny Slanské vrchy – Topľa na poskytnutie príspevku pre učebne základných škôl obec pripravuje žiadosť pre projekt s názvom „Kybernetická učebňa v ZŠ Bystré“. Je to aj z dôvodu, že obec už všetky ostatné učebne v ZŠ zmodernizovala z iného projektu.

Maximálna výška príspevku je 30 000 eur a minimálne 5% spolufinancovanie z celkových oprávnených výdavkov.

Termín podania žiadosti je do 01.11.2021.

OZ schválilo podanie uvedenej žiadosti a taktiež aby sa uvedený projekt realizoval, keď bude schválený.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.10: Zmena rozpočtu obce Bystré na rok 2021.

Počas roka boli dofinancované projekty a tak sa presúvali rozpočtové prostriedky v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové príjmy a celkové výdaje. Z uvedeného dôvodu je k 31.08.2021 pripravené rozpočtové opatrenie č. 4/2021, ktorým bude zmenený rozpočet obce Bystré.

S rozpočtovým opatrením poslancov OZ oboznámila ekonómka obce Ing. Veronika Fedorová.

OZ schválilo rozpočtové opatrenie č. 4/2021, ktorým bude zmenený rozpočet obce Bystré na rok 2021.

Príloha č. 2 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.11: Rôzne.

a) Založenie spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome – polyfunkčná budova č. 304/4, Poštová ul., Bystré.

Obci sa konečne po rokoch podarilo založiť Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome – polyfunkčná budova č. 304/4, Poštová ul., Bystré. Niekedy sa veľmi ťažko odstraňujú chyby, ktoré nastali v roku 2002 pri predaji bytov a zápise do katastra nehnuteľnosti. Poslanci OZ už boli oboznámení s tým, aká bola komunikácia s niektorými vlastníkami bytov, ktorí sa nachádzali v zahraničí a čo tomu predchádzalo (vyhotovenie projektovej dokumentácie, znalecké posudky), pokiaľ sa obec dostala na list vlastníctva.

Dňa 20.09.2021 sa konala schôdza vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome – polyfunkčná budova č. 304/4, Poštová ul., Bystré na ktorej bolo zriadené Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Bystré a taktiež bol zvolený predseda spoločenstva, a to p. Michal Lupčo.

Bol už taktiež podaný návrh na zápis Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Bystré do registra spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Okresný úrad Prešov. Následne bude potrebné založiť fond prevádzky, údržby a opráv a určiť výšku preddavku do fondu (§ 10 ods. 1 zák. č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov).

Z dôvodu, že fond nebol založený, nikto preddavky od roku 2002, kedy boli byty predané neplatil a v súčasnosti je problém so zatekajúcou strechou, pričom vlastníci bytov uviedli, že financie na rekonštrukciu strechy nemajú.

Starosta obce navrhol a vysvetlil, že je tu aj možnosť nadstavby bytového domu. Obec môže získať dotáciu z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 35 % obstarávacích nákladov, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov prevyšuje 52m² a neprevyšuje 60m², ktorá sa zvýši o 10%, ak sa obstaráva nájomný byt v najmenej rozvinutom okrese a o ďalších 5%, ak zhotoviteľom nájomného bytu je registrovaný sociálny podnik a úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, pričom úroková sadzba je 0 % pre obec v najmenej rozvinutom okrese. To znamená, že naša obec môže získať dotáciu vo výške až 50% a úver s úrokovou sadzbou 0%, pričom bude zhotovená aj nová strecha. Musia to však odsúhlasiť všetci vlastníci bytov a taktiež naša obec. Starosta obce taktiež navrhol, že môže byť k návrhu spracovaný situačný nákres, aký bude mať vzhľad polyfunkčná budova po nadstavbe a požiadal poslancov OZ o vyjadrenie.

OZ schválilo presunúť rozhodnutie o ďalšom postupe pri oprave strechy na polyfunkčnej budove č. 304/4, Poštová ul., Bystré po vypracovaní situačného nákresu, aký bude mať vzhľad polyfunkčná budova po nadstavbe.

Hlasovalo za: 8 poslancov

b) Návrh na oplotenie časti pozemkov okolo bytových domov na Sídlišku v obci Bystré

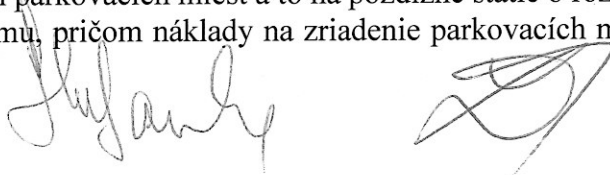
Na základe pravidelne sa opakujúcich sťažností vlastníkov bytových domov na Sídlišku v obci Bystré, že po pozemkoch, ktoré sa nachádzajú okolo bytových domoch o ktoré sa starajú a udržiavajú ich, pričom z časti sú ich vlastníkami a z časti je vlastníkom naša obec, prechádzajú svojvoľne ďalší občania, ktorí im často robia škodu, predložil starosta obce návrh, aby si ich vlastníci mohli oplotiť a taktiež oplotiť aj príslušné časti pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce a na ktoré budú uzatvorené nájomné zmluvy s obcou, pričom OZ schváli materiál z ktorého bude plot vyrobený, aby bol na celom sídlisku jednotný a taktiež jeho umiestnenie.

OZ schválilo oplotenie pozemkov okolo bytových domov na sídlisku ich vlastníkami, ktorí o to obec požiadajú a taktiež aj pozemkov vo vlastníctve obce Bystré na ktoré budú mať uzatvorené nájomné zmluvy s obcou s tým, že OZ schváli materiál z ktorého bude plot vyrobený, aby bol na celom sídlisku jednotný a taktiež jeho umiestnenie.

Hlasovalo za: 8 poslancov

c) Žiadosť o parkovacie miesta

Vlastníci bytového domu č. 331/4 Krátka ul., Bystré doručili dňa 10.09.2021 Žiadosť o zriadenie parkovacích miest pred bytovým domom, pre ich osobné motorové vozidlá. Svoju žiadosť odôvodňujú nedostatkom parkovacích miest na Krátkej ulici v obci a tak majitelia vozidiel, ktorí bývajú v bytovom dome č. 604 parkujú pod oknami ich bytového domu. Je pre nich veľmi nepríjemné, keď s vozidlami odchádzajú v skorých ranných hodinách a prichádzajú neskoro večer. Niekedy zaparkujú vozidlá priamo pred vchod do bytového domu a tak zbytočne nastávajú hádky. V našom bytovom dome býva aj rodina p. Bašistovej, ktorá má postihnutú dcéru a zaparkované vozidlá blokujú príjazd sanitných vozidiel. Žiadajú teda zriadenie troch parkovacích miest a to na pozdĺžne státie o rozmeroch 5 m x 2 m, po celej dĺžke bytového domu, pričom náklady na zriadenie parkovacích miest uhradia sami. Starosta



obce a poslanci OZ sa dňa 22 septembra 2021 vo večerných hodinách stretli so žiadateľmi pred uvedeným bytovým domom, kde žiadatelia svoju žiadosť vysvetlili.

OZ schválilo žiadosť vlastníkov bytového domu č. 331/4, Krátka ul., Bystré o zriadenie troch parkovacích miest na pozdĺžne státie o rozmeroch 5 m x 2 m po celej dĺžke uvedeného bytového domu, pričom poplatok za jedno parkovacie miesto je podľa VZN č. 23/2011 vo výške 100 €/rok.

Príloha č. 3 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 7 poslancov
Zdržal sa: Ing. Peter Kočiško

d) Žiadosť o detské preliezky a fitness zariadenie na pozemok vedľa bytového domu 604/1 na Krátkej ulici v obci Bystré.

Nájomníci bytového domu č. 604/1 Krátka ul., Bystré doručili dňa 13.09.2021 Žiadosť o vybudovanie parku (detské preliezky, šmýkačky a fitness zariadenie) na pozemku vedľa bytového domu č. 604/1 na Krátkej ulici v obci Bystré, ktorého vlastníkom je obec Bystré. Starosta obce a poslanci OZ sa dňa 22 septembra 2021 vo večerných hodinách stretli na uvedenom pozemku s nájomníkmi bytového domu a občanmi, ktorí bývajú v okolí tohto bytového domu. Pri stretnutí bola časť občanov za uvedenú žiadosť a časť občanov bola proti.

OZ schválilo presunúť žiadosť nájomníkov bytového domu 604/1, Krátka ul. na najbližšie zasadnutie OZ.

Príloha č. 4 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 7 poslancov
Zdržal sa: PaedDr. Vladimír Štefanko

e) Žiadosť o odkúpenie pozemku pod existujúcou garážou na sídlisku pri kultúrnom dome

Dňa 06.09.2021 podala p. Anna Kentošová žiadosť o odkúpenie časti pozemku pod existujúcou garážou. Žiadosť odôvodňuje tým, že v roku 1970 postavili so súhlasom obce garáž na parcele registra „C“ č. 1176/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria. Totožné žiadosti o odkúpenie pozemkov pod garážami na uvedenej parcele prejednálo OZ na svojom XIV. zasadnutí dňa 16.06.2021. V tom čase si však p. Kentošová žiadosť nepodala. Vzhľadom k tomu, že pozemok je zastavaný stavbou (garážou) v jej vlastníctve, má záujem majetkovoprávne vysporiadať časť parcely pod garážou. Za uvedeným účelom chce dať na vlastné náklady vyhotoviť geometrický plán na zameranie garáže a oddelenie časti pozemku.

OZ odporučilo p. Anne Kentošovej dať vyhotoviť geometrický plán na zameranie garáže a oddelenie časti pozemku s tým, že následne rozhodne o zámere prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a taktiež o spôsobe jeho prevodu

Príloha č. 5 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov

f) Žiadosť o dlhodobý prenájom časti obecného pozemku

Dňa 08.07.2021 si p. Anna Vašková, Cementárska 327/1, Bystré podala žiadosť o dlhodobý prenájom časti parcely registra „C“ č. 1111/1, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 75 m², podľa priloženého nákresu za bytovým domom č. 327/1. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že tento pozemok bude využívať ako záhradku.

OZ schválilo žiadosť p. Anny Vaškovej, Cementárska 327/1, Bystré o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1111/1, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 75 m², podľa priloženého nákresu za bytovým domom č. 327/1, ktorú bude využívať, ako záhradku, s výškou nájmu 0,03 €/m² ročne.

Príloha č. 6 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov

g) Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku

Pani Petra Pilátová, Poštová 333/2, Bystré si podala dňa 29.07.2021 žiadosť o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1111/1 katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 35 m², podľa priloženého nákresu vedľa bytového domu č. 333/2 smerom k Poštovej ul., za účelom výstavby časti dreveného prístrešku pre dve osobné motorové vozidlá a prízjazdovej cesty k prístrešku.

OZ schválilo žiadosť pani Petry Pilátovej, Poštová 333/2, Bystré o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1111/1 o výmere 35 m² podľa priloženého nákresu vedľa bytového domu č. 333/2 smerom k Poštovej ul., za účelom výstavby časti dreveného prístrešku pre dve osobné motorové vozidlá a prízjazdovej cesty k prístrešku, pričom podlaha dreveného prístrešku a povrch prízjazdovej cesty budú vyhotovené zo zámkovej dlažby a okraje z betónových obrubníkov, s výškou nájmu 10m² (časť dreveného prístrešku) 1€/m² a 25m² prízjazdová cesta 0,03 €/m².

Príloha č. 7 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov

h) Žiadosť o zmenu územného plánu

Pán Pavol Hreha, Družstevná 249/70, Bystré podal dňa 10.09.2021 žiadosť o zmenu Územného plánu obce Bystré a to využitia parciel registra „E“ č. 1192/103, 1192/203, 1192/303, 1192/302, 1192/202 (register „C“ č. 1458/9, 1458/10, 1458/11). Ako dôvod uviedol, že na uvedených parcelách plánuje v budúcnosti výstavbu kongresového centra. V súčasnej dobe obec neplánuje meniť Územný plán obce.

OZ schválilo zaradiť žiadosť p. Pavla Hrehu, Družstevná 249/70, Bystré do zoznamu žiadostí o zmenu Územného plánu obce Bystré.

Príloha č. 8 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov


i) Žiadosť o výmenu oplotenia

Pán Bc. Stanislav Kmec, Topoľová u. 534/2, Bystré podal dňa 05.08.2021 žiadosť o výmenu oplotenia Pohostinstva u Bocana, Bocianova ul. 204/13, ktorého majiteľom je obec Bystré a ktoré má v dlhodobom prenájme a to z dôvodu že je oplotenie prehrdzavené a rozpadáva sa. Starosta obce navrhol, aby stav oplotenia preverila a posúdila Komisia finančná, správa obecného majetku, sociálna komisia, ktorej predseda na najbližšom zasadnutí OZ predloží správu o stave oplotenia.

OZ schválilo, aby Komisia finančná, správa obecného majetku, sociálna komisia preverila a posúdila stav oplotenia Pohostinstva u Bocana, Bocianova ul. 204/13, ktorého majiteľom je obec Bystré a predseda komisie na najbližšom zasadnutí OZ predloží správu.

Príloha č. 9 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 8 poslancov



j) Žiadosť p. Mgr. Jany Haborákovej o schválenie otváracích hodín novootvorenej prevádzky v obci Bystré, JaPet móda, Prešovská 651/6A.

Pani Mgr. Jana Haboráková, ako osoba zodpovedná za prevádzku JaPet móda (Prešovská 651/6A, Bystré) podala obci Bystré dňa 20.09.2021 oznámenie o zriadení prevádzky a žiadosť o schválenie otváracích hodín v prevádzke, a to nasledovne:

Pondelok - piatok: 10:00 - 17:00 hod.

Sobota: 09:00 - 12:00 hod.

Nedeľa: zatvorené

OZ schválilo žiadosť p. Mgr. Jany Haborákovej o schválenie otváracích hodín v prevádzke JaPet móda, Prešovská 651/6A Bystré.

Príloha č. 10 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov

k) Vyradenie členov z hasičskej jednotky DHZO Bystré

Veliteľ DHZO Bystré, Mgr. Martin Molitoris predložil návrh na vyradenie členov jednotky DHZO Bystré a to p. Štefana Hrehu, p. Jozefa Vravca a p. Františka Jakubka pre nespĺnenia si jednej zo základných podmienok člena a to predloženie potvrdenia o zdravotnej spôsobilosti (lekárska prehliadka) a to ani po opakovanej výzve, pričom podľa § 33 ods. 5 Zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov členom dobrovoľného hasičského zboru obce môže byť len osoba staršia ako 18 rokov, zdravotne spôsobilá a spôsobilá na právne úkony.

DHZO Bystré je v súčasnej dobe v zmysle Vyhlášky MV SR č. 611/2006 Z.z. o hasičských jednotkách zaradený do kategórie „A“ a podľa prílohy č. 1b vyhlášky Úlohy, podmienky nasadenia a požiadavky na akcieschopnosť dobrovoľného hasičského zboru obce – Požiadavky na akcieschopnosť hasičskej jednotky písm. b zdravotná spôsobilosť všetkých členov hasičskej jednotky. Pre nespĺnenie uvedenej podmienky bude DHZO preradený do nižšej kategórie, pričom mu bude znížená paušálna finančná podpora na zabezpečenie jeho akcieschopnosti na základe zaradenia.

OZ schválilo návrh veliteľa DHZO Bystré Mgr. Martina Molitorisa a vyradilo členov p. Štefana Hrehu, p. Jozefa Vravca a p. Františka Jakubka z jednotky DHZO Bystré pre nepredloženie potvrdenia o zdravotnej spôsobilosti.

Príloha č. 11 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov

l) Poďakovania za finančné príspevky na zorganizovanie detských a mládežníckych letných táborov.

Občianske združenie TAJM, Hermanovská 426/30, Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Bystré a Gréckokatolícka cirkev farnosť Hanušovce nad Topľou doručili poďakovania starostovi obce a poslancom obecného zastupiteľstva za schválenie finančných príspevkov na zorganizovanie detských a mládežníckych letných táborov pre deti z našej obce.

OZ zobralo na vedomie poďakovania Občianskeho združenie TAJM, Hermanovská 426/30, Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Bystré a Gréckokatolíckej cirkvi farnosť Hanušovce nad Topľou obci Bystré za poskytnutie finančných príspevkov na zorganizovanie detských a mládežníckych letných táborov pre deti z našej obce.

Príloha č. 12 tejto zápisnice.

Hlasovalo za: 8 poslancov

K bodu č.12: Diskusia

a) Ing. Peter Kočiško, poslanec OZ:

- na ul. Pod Stavencom v obci je nedovolená stavba, upozorniť občanov,
- kosenie cintorína – oboznámiť dátum a čas.

b) Luboš Leško, poslanec OZ:

- osvetlenie priechodov pre chodcov a umiestnenie oceľových stĺpov na štátnej ceste I/18, či realizátor stavebných prác komunikoval s našou obcou.

c) Milan Fiľo, nájomník v bytovom dome Poštová 308, Bystré

- v roku 2019 sa mu rozbili sklenené dvere na sprche v byte a tak žiada, aby to obec opravila.

Starosta obce vysvetlil na čo môže byť použitý fond prevádzky, údržby a opráv v bytovom dome. Podľa § 10 ods. 3 zák. SNR č. 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov z fondu prevádzky, údržby a opráv sa financujú výdavky spojené s nákladmi na prevádzku, údržbu a opravy spoločných častí domu, spoločných zariadení domu, spoločných nebytových priestorov, príslušenstva a príslušeného pozemku, ako aj výdavky na obnovu, modernizáciu a rekonštrukciu domu. Z fondu prevádzky, údržby a opráv sa financujú aj opravy balkónov, lodžii a tých terás, ktoré sú spoločnými časťami domu.

Teda oprava dverí v sprche v byte nemôže byť financovaná z fondu prevádzky, údržby a opráv.

Na položené otázky odpovedal k spokojnosti poslancov OZ starosta obce.

K bodu č. 13: Prijaté uznesenia.

Uznesenia boli obecným zastupiteľstvom schválené podľa bodov programu zasadania OZ.

K bodu č. 14: Záver.

Predseda návrhovej komisie, Štefan Sabol, v závere uviedol, že komisia sledovala priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele a nemá žiadne námietky a pripomienky.

Nakoľko bol program zasadnutia vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil XVI. zasadnutie OZ.

Bystré, 29.09.2021

.....
PhDr. Ľubomír Hreha
starosta obce



.....
Ing. Veronika Fedorová
zapisovateľka OZ

Overovatelia: Ľuboš Leško

PaedDr. Vladimír Štefanko

.....
.....
.....