



Obec B Y S T R É
Obecný úrad, Šarišská 98/20, 094 34 Bystré

ZÁPISNICA

z XVIII. zasadnutia OZ, konaného dňa 23.3.2022 o 17:00 hod. v zasadačke Ocú Bystré.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice, t. j. 6 poslancov.

Nepřítomní: Holod'áková Mária, Ing. Kočiško Peter, Bc. Koval' Štefan

Za zapisovateľku zápisnice z XVIII. zasadnutia OZ bola určená Rozkošová Beáta zamestnankyňa obce Bystré.

Za overovateľov zápisnice z XVIII. zasadnutia OZ boli zvolení: Haľko Martin
Ing. Andrek Jozef

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č.1: Otvorenie.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, PhDr. Ľubomír Hreha, ktorý zároveň predložil návrh programu zasadnutia OZ a návrh na zvolenie členov návrhovej komisie.

a.) Program zasadnutia OZ:

- 1.) Otvorenie zasadnutia OZ.
- 2.) Informácie o prevedených prácach od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.
- 3.) Návrh VZN obce Bystré č. 1/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bystré.
- 4.) Odpredaj pozemkov pod existujúcimi garážami na sídlisku na Poštovej ul. v obci Bystré.
- 5.) Kúpa pozemkov za účelom rozšírenia individuálne bytovej výstavby na Sadovej ul. v obci Bystré.
- 6.) Zriadenie vecného bremena pod existujúcim chodníkom k prameňom Ščevica.
- 7.) Zámena pozemkov.
- 8.) Kúpa pozemku pod schodiskom k lávke cez rieku Topľa a kaplnkou.
- 9.) Žiadosť o dotáciu na základe výzvy Prešovského samosprávneho kraja, „Výzva pre región“.
- 10.) Nadstavba polyfunkčného domu Mexiko Bystré, Poštová 304.
- 11.) Návrh ročného plánu obce Bystré na rok 2022 na úseku civilnej ochrany, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu a civilného núdzového plánovania.
- 12.) Úprava rozpočtu Základnej školy Bystré a obce Bystré na rok 2021 a 2022.
- 13.) Rôzne.
- 14.) Diskusia.
- 15.) Prijaté uznesenia.
- 16.) Záver.

OZ schválilo predložený program zasadnutia OZ.

Hlasovalo za: 6 poslancov

b.) **Voľba návrhovej komisie:** PaedDr. Štefanko Vladimír – predseda komisie
Leško Ľuboš – člen komisie
Štefan Sabol – člen komisie

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č. 2: Informácie o prevedených prácach od posledného zasadnutia OZ.

Informácie predniesol starosta obce:

- zamestnanci obce zabezpečovali zimnú údržbu miestnych komunikácií, chodníkov pre chodcov a taktiež cyklochodníkov.
- zamestnanci obce vykonali jarný rez stromov a kríkov, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch, ktorých vlastníkom je obec Bystré, alebo ktorých konáre zasahujú na miestne komunikácie,
- zamestnanci obce čistili a zametali miestne komunikácie, chodníky pre chodcov, cyklochodníky a taktiež čistili verejné priestranstva v obci, ihriska, cintorín a pozemky, ktorých majiteľom je obec Bystré, čiže zabezpečili jarné upratovanie,
- zamestnanci obce zabezpečujú separovaný zber v obci a prevádzku zberného dvora a kompostárne,
- zamestnanci obce ukončujú výstavbu garáži pre nákladné motorové vozidlá a to na hospodárskom dvore vedľa budovy Domu služieb, chýba už iba fasáda, ktorá bude ukončená, keď to dovoľí počasie. Garáže boli skolaudované dňa 17.01.2022. V uvedených garážach sa nachádzajú aj sociálne zariadenia pre zamestnancov, sklad a šatňa.
- zamestnanci obce spolu s členmi Dobrovoľného hasičského zboru Bystré pripravili pre verejnosť na asfaltovom ihrisku pri „Dreveháku“, keď to počasie umožnilo prírodné klzisko, ktoré polievali počas 18 večerov, za čo im patrí poďakovanie,
- zamestnanci obce opravili časť chodníka pre chodcov na Železničnej ul. v obci,
- zamestnanci obce vyhotovili a v obci umiestnili štyri veľkoplošné informačné tabule, na ktorých sa nachádza letecký pohľad na našu obec spolu so stručnými informáciami o obci,
- zamestnanci obce spolupracovali pri prekládke optického rozvodu a verejného rozhlasu, počas rekonštrukcie distribučnej sústavy NN siete a výmeny jej podperných bodov v obci,
- zamestnanci obce začali s rekonštrukciou dvoch tried v ZŠ Bystré,
- obec Bystré si dňa 18.01.2022 pripomenula 77. Výročie oslobodenia obce a pietnym aktom kladenia vencov k pamätníku padlým v II. svetovej vojne na Námestí svätého Urbana,
- bol ukončený projekt s názvom „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Bystré“ z ktorého boli zrekonštruované časti miestnych komunikácií a chodníkov (Pod Stavencom ul., Zemplínska ul. a Školská ul.),
- obci Bystré bola Miestnou akčnou skupinou Slanské vrchy – Topľa schválená žiadosť o príspevok vo výške 30 000 eur na projekt s názvom „Zriadenie kybernetickej učebne v ZŠ Bystré“,

OZ zobralo na vedomie informatívnu správu o prevedených prácach v obci Bystré od posledného zasadnutia OZ.

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č. 3: Návrh VZN obce Bystré č. 1/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bystré.

Okresná prokuratúra Vranov n/T v zmysle § 30 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre vykonala v obci previerku zameranú na preskúmanie stavu zákonnosti pri prijímaní všeobecne záväzných nariadení obcí o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb. Na základe vykonanej previerky prokurátor konštatoval, že obec Bystré, resp. obecné

zastupiteľstvo sa pri vydávaní VZN obce Bystré č. 11/2007 dôsledne neriadilo zákonnými ustanoveniami, keď pripojilo ustanovenia, ktorými

- ustanovilo povinnosti prevádzkovateľa pri prevádzkovaní prevádzkarne, ktorých uloženie nepatrí do kompetencií obcí,
- stanovilo možnosť určovania individuálneho prevádzkového času pre konkrétne prevádzky na základe žiadosti a ukotvilo právomoci starostovi obce, ktoré sú v rozpore s platným poriadkom,
- neustanovilo časové rozpätie prevádzkového času a prevádzkový čas ustanovilo iba pre jednu vybranú kategóriu subjektov.

Následne Prokurátor Okresnej prokuratúry Vranov nad Topľou podal podľa § 23 a § 27 Zákona o prokuratúre protest prokurátora č.k. Pd 155/21/7713-1 zo dňa 21.10.2021, v ktorom navrhol ustanovenie VZN obce Bystré č. 11/2007 zrušiť alebo zmeniť.

Vzhľadom na epidemiologickú situáciu spojenú so šírením ochorenia COVID – 19, ktorá sa prejavila dlhodobou práceneschopnosťou zamestnancov obce, k tomu dve pracovníčky obecného úradu nastúpili na materskú dovolenku, sa obci v lehote nepodarilo vybaviť a prerokovať protest prokurátora a to na 17. zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 28.12.2021.

Následne bol pripravený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Bystré č. 1/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bystré, ktorý obec dňa 01.03.2022 zverejnila vyvesením na úradnej tabuli v obci a na internetovej stránke obce. Návrh bol taktiež doručený aj poslancom OZ. V desaťdňovej lehote k uvedenému návrhu neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa zruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2007 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bystré, ktoré schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Bystré dňa 20.12. 2006, uznesením č.1/2006, čiže obec vyhovie protestu prokurátora.

OZ prerokovalo Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Vranov n/T podľa § 23 a § 27 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov proti ustanoveniam § 2 ods. 1, 2, 3, 5, 6 a § 3 ods. 2, 3 a 4 VZN obce Bystré č. 11/2007 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bystré zo dňa 14.12.2006.

Hlasovalo za: 6 poslancov

OZ sa uznieslo a schválilo Všeobecne záväzné nariadenie obce Bystré č. 1/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bystré, ktorého nadobudnutím účinnosti sa zruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Bystré č. 11/2007 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bystré, ktoré schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Bystré dňa 20.12. 2006, uznesením č.1/2006, čím obec vyhovie protestu prokurátora.

Príloha č. 1 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č. 4: Odpredaj pozemkov pod existujúcimi garážami na sídlisku na Poštovej ul. v obci Bystré.

Občania obce Bystré:

1. p. Anna Saukuličová, Cementárska 324/7, Bystré
2. p. Eva Žoldáková, Krátka 332/1, Bystré
3. p. Ján Koval', Cementárska 320/15, Bystré
4. Mgr. Štefan Gdovin, Hermanovská 483/5, Bystré
5. p. Anna Kentošová, Cementárska 319/17, Bystré
6. p. Juraj Mendika, Hamzová 328/1, Bystré
7. p. Matúš Kováč, Poštová 335/1, Bystré
8. p. Pavol Baran, Hermanovská 491/43, Bystré

podali žiadosti o kúpu pozemkov pod existujúcimi garážami, ktoré sa nachádzajú na sídlisku na Poštovej ul. Svoje žiadosti odôvodňujú tým, že v 70 rokoch 20 storočia postavili so súhlasom obce garáže a to na parcelách registra „C“ č. 1176/1, druh pozemku – zastavaná plocha a č. 1153, druh pozemku – zastavaná plocha, katastrálne územie Bystré, ktorých vlastníkom je obec Bystré. Na uvedenom mieste bolo v tom čase postavených viacej garáží, pričom obec nevyžadovala majetkovoprávne vysporiadať pozemky.

Vzhľadom k tomu, že garáže sú ich vlastníctvom, tak majú záujem majetkovoprávne vysporiadať pozemky pod nimi, lebo tie časti parciel využívajú, ako vlastné a tak sú nevyužitelné pre iné osoby.

Z uvedeného dôvodu dali vyhotoviť geometrický plán na zameranie garáží, ktorý vyhotovil Peter Petrik – geodetické práce, Davidov č. 525, 093 03 Davidov, IČO: 44199236, číslo úradného overenia G1-667/2021.

Na základe uvedeného geometrického plánu došlo k rozdeleniu parciel registra „C“ č. 1152, č. 1153 a č. 1176/1 a vytvorenie nových parciel, pričom nový stav týkajúci parciel v zmysle geometrického plánu je nasledovný:

- a) parc. č. 1152 – zastavaná plocha o výmere 41 m² (garáže – obec Bystré),
- b) parc. č. 1153 – zastavaná plocha o výmere 149 m² (garáže – obec Bystré),
- c) parc. č. 1176/1 – zastavaná plocha o výmere 14 705 m² (obec Bystré),
- d) parc. č. 1176/54 – zastavaná plocha o výmere 27 m²
(garáž – Anna Saukuličová, Cementárska 324/7, Bystré),
- e) parc. č. 1176/55 – zastavaná plocha o výmere 30 m²
(garáž – Eva Žoldáková, Krátka 332/1, Bystré),
- f) parc. č. 1176/56 – zastavaná plocha o výmere 26 m²
(garáž – Ján Koval', Cementárska 320/15, Bystré),
- g) parc. č. 1176/57 – zastavaná plocha o výmere 23 m²
(garáž – Mgr. Štefan Gdovin, Hermanovská 483/5, Bystré),
- h) parc. č. 1176/58 – zastavaná plocha o výmere 29 m²
(garáž – Anna Kentošová, Cementárska 319/17, Bystré),
- i) parc. č. 1176/59 – zastavaná plocha o výmere 17 m²
(garáž – Juraj Mendika, Hamzová 328/1, Bystré),
- j) parc. č. 1176/60 – zastavaná plocha o výmere 30 m²
(garáž – Matúš Kováč, Poštová 335/1, Bystré),
- k) parc. č. 1176/61 – zastavaná plocha o výmere 26 m²
(garáž – Pavol Baran, Hermanovská 491/43, Bystré),
- l) parc. č. 1176/62 – zastavaná plocha o výmere 25 m² (obec Bystré),

Obec Bystré zverejnila dňa 05.01.2022 na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke zámer previesť majetok obce Bystré z dôvodu hodného osobitného zreteľa v tomto znení:

Obec Bystré, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo obce Bystré trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Jedná sa o prevod vlastníctva majetku obce Bystré a to časti parciel registra „C“ č. 1152, č. 1153 a č. 1176/1, druh pozemkov – zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Bystré, ktorých vlastníkom je obec Bystré, LV č. 941, ktoré vznikli na základe geometrického plánu číslo 177/2021, ktorý vypracoval Peter Petrik – GEODETICKÉ PRÁCE, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO 44199236, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 06.10.2021 pod číslom G1-667/2021, za účelom zamerania garáží v prospech žiadateľov, čiže vlastníkov garáží:

- a) parc. č. 1176/54 – zastavaná plocha o výmere 27 m²
(garáž – Anna Saukuličová, Cementárska 324/7, Bystré),
- b) parc. č. 1176/55 – zastavaná plocha o výmere 30 m²
(garáž – Eva Žoldáková, Krátka 332/1, Bystré),



- c) parc. č. 1176/56 – zastavaná plocha o výmere 26 m²
(garáž – Ján Kovaľ, Cementársená 320/15, Bystré),
- d) parc. č. 1176/57 – zastavaná plocha o výmere 23 m²
(garáž – Mgr. Štefan Gdovin, Hermanovská 483/5, Bystré),
- e) parc. č. 1176/58 – zastavaná plocha o výmere 29 m²
(garáž – Anna Kentošová, Cementársená 319/17, Bystré),
- f) parc. č. 1176/59 – zastavaná plocha o výmere 17 m²
(garáž – Juraj Mendika, Hamzová 328/1, Bystré),
- g) parc. č. 1176/60 – zastavaná plocha o výmere 30 m²
(garáž – Matúš Kováč, Poštová 335/1, Bystré),
- h) parc. č. 1176/61 – zastavaná plocha o výmere 26 m²
(garáž – Pavol Baran, Hermanovská 491/43, Bystré),

a to priamym predajom v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom kúpna cena za uvedené pozemky bude 2 €/m².

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú dané tým, že garáže postavili v 70 rokoch 20 storočia so súhlasom obce, sú ich vlastníctvom a tak majú záujem majetkovoprávne vysporiadať pozemky pod nimi, lebo tie časti parciel využívajú, ako vlastné a tak sú nevyužitelné pre iné osoby.

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a zámer prevodu vlastníctva vyššie uvedeného majetku obce Bystré týmto spôsobom boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bystré č. 233/2021 dňa 28.12.2021.

OZ schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa priamy predaj parciel registra „C“:

- a) parc. č. 1176/54 – zastavaná plocha o výmere 27 m²
(garáž, ktorej vlastníčkou je p. Anna Saukuličová, Cementársená 324/7, Bystré),
- b) parc. č. 1176/55 – zastavaná plocha o výmere 30 m²
(garáž, ktorej vlastníčkou je p. Eva Žoldáková, Krátka 332/1, Bystré),
- c) parc. č. 1176/56 – zastavaná plocha o výmere 26 m²
(garáž, ktorej vlastníkom je p. Ján Kovaľ, Cementársená 320/15, Bystré),
- d) parc. č. 1176/57 – zastavaná plocha o výmere 23 m²
(garáž, ktorej vlastníkom je Mgr. Štefan Gdovin, Hermanovská 483/5, Bystré),
- e) parc. č. 1176/58 – zastavaná plocha o výmere 29 m²
(garáž, ktorej vlastníčkou je p. Anna Kentošová, Cementársená 319/17, Bystré),
- f) parc. č. 1176/59 – zastavaná plocha o výmere 17 m²
(garáž, ktorej vlastníkom je p. Juraj Mendika, Hamzová 328/1, Bystré),
- g) parc. č. 1176/60 – zastavaná plocha o výmere 30 m²
(garáž, ktorej vlastníkom je p. Matúš Kováč, Poštová 335/1, Bystré),
- h) parc. č. 1176/61 – zastavaná plocha o výmere 26 m²
(garáž, ktorej vlastníkom je p. Pavol Baran, Hermanovská 491/43, Bystré),

katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorých vlastníkom je obec Bystré, za kúpnu cenu 2€/m², pričom kupujúcimi sú uvedení vlastníci garáží.

OZ schválilo uvedený priamy predaj.

Hlasovalo za: 6 poslancov

Príloha č. 2 tejto zápisnice

K bodu č. 5: Kúpa pozemkov za účelom rozšírenia individuálne bytovej výstavby na Sadovej ul. v obci Bystré.

Na základe veľkého záujmu občanov o kúpu pozemkov na výstavbu rodinných domov v našej obci a ich nedostatku, boli na uvedený účel pri schvaľovaní zmien a doplnkov



Územného plánu obce Bystré vybrané dve možné lokality a to na Sadovej ul. a Hermanovskej ul.. Vzhľadom na rozdrobenosť vlastníckych vzťahov a nemožnosť dohody samotných vlastníkov pozemkov, starosta obce navrhol, aby obec vykúpila potrebné pozemky, geometrickým plánom ich rozdelila a následne predala záujemcom o výstavbu rodinných domov. Najprv pôjde o lokalitu na Sadovej ul., kde je menej vlastníkov a je tam už vybudovaná cesta.

Jedná sa o parcely registra „E“ :

- č. 534, druh pozemku - orná pôda o výmere 3698 m², ktorej vlastníčkou je už nebohá Anna Bašistová, LV č. 263,
- č. 532, druh pozemku - orná pôda o výmere 2911 m², ktorej vlastníkom je Ing. Ján Vravec, Bystré č. 489, LV č. 1363,
- č. 530, druh pozemku - orná pôda o výmere 1845 m², ktorej vlastníkom je Mikuláš Vravec, Bystré 219, LV č. 343,
- č. 528, druh pozemku - orná pôda o výmere 2819 m², ktorej vlastníkom je Štefan Hreha, Šarišská 90/29, Bystré, LV č. 725,
- č. 526, druh pozemku – orná pôda o výmere 3053 m², ktorej vlastníkom je Agrodružstvo Bystré, LV č. 2137,

Spolu 14 326 m².

Keď to epidemiologickú situáciu spojená so šírením ochorenia COVID – 19 a nariadené opatrenia dovolili, starosta obce sa dňa 10.03.2022 stretol s uvedenými vlastníkmi a dedičmi alebohej vlastníčky a to už opakovane v zasadačke obecného úradu. Stretnutia sa zúčastnil aj advokát JUDr. Miroslav Pilát, ako právny poradca. Vlastníkom a dedičom starosta obce navrhol, že obec Bystré kúpi uvedené pozemky, následne ich geometrickým plánom rozdelí, zabezpečí inžinierske siete a potom predá záujemcom na výstavbu rodinných domov, ako stavebné pozemky. Navrhol im kúpnu cenu 10 eur/m² za súčasnú výmeru, ktorá im bude vyplatená do dvoch rokov odo dňa, kedy bude obci doručené právoplatné rozhodnutie okresného úradu, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech obce do katastra nehnuteľností.

Je to garantovaná najnižšia cena za súčasnú výmeru, lebo časť pozemkov sa využije na výstavbu chodníka pre chodcov a rigolu a taktiež cesty o minimálnej šírke 10m, ktorá povedie okolo št. cesty I. tr. č. 18 a ktorá sa vybuduje, keď sa bude v budúcnosti ďalej rozširovať výstavba.

Keď budú pozemky určené na výstavbu rodinných domov predané drahšie a inžinierske siete vybudujú distribútori, tak obec zvýšnú sumu doplatí a to po odpočítaní všetkých nákladov, ktoré vznikli obci v súvislosti s kúpou a predajom uvedených pozemkov a taktiež s výstavbou rigolu, pričom sa suma rozdelí podľa súčasných m² a to rovnako za každý m². Keď obec bude musieť sama vystavať niektoré inžinierske siete, tak to bude zaplatené z predaja uvedených pozemkov a to zo sumy, ktorá bude nad 10eur/m². Keď ta suma nebude postačovať, tak to obec doplatí.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť nechce skoro vôbec na svoje náklady rozširovať vodovodnú a kanalizačnú sieť v obciach. Požaduje projekt stavby a následne môže obec podať žiadosť. Každý distribútor vyžaduje napojenosť, čiže počet odberateľov a tak sa rozhodne. Nie je nikde záruka, kedy to urobí a či to urobí. V súčasnosti sú pozemky ako orná pôda a po rozparcelovaní bez možnosti napojenia sa na inžinierske siete.

Vekový priemer obyvateľov sa v obci zvyšuje, mladí odchádzajú a tak obec musí niečo urobiť aby sa to zastavilo.

OZ schválilo kúpu parciel registra „E“, katastrálne územie Bystré:

- č. 534, druh pozemku - orná pôda o výmere 3698 m², ktorej vlastníčkou je už nebohá Anna Bašistová a následne jej dediči, LV č. 263,
- č. 532, druh pozemku - orná pôda o výmere 2911 m², ktorej vlastníkom je Ing. Ján Vravec, Bystré č. 489, LV č. 1363,



- č. 530, druh pozemku - orná pôda o výmere 1845 m², ktorej vlastníkom je Mikuláš Vrave, Bystré 219, LV č. 343,
- č. 528, druh pozemku - orná pôda o výmere 2819 m², ktorej vlastníkom je Štefan Hreha, Šarišská 90/29, Bystré, LV č. 725,
- č. 526, druh pozemku – orná pôda o výmere 3053 m², ktorej vlastníkom je Agrodružstvo Bystré, LV č. 2137,

spolu 14 326 m², za cenu 10 eur/m² podľa súčasnej výmery, ktorá bude vlastníkom vyplatená do dvoch rokov odo dňa, kedy bude obci doručené právoplatné rozhodnutie okresného úradu, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech obce do katastra nehnuteľností. Je to garantovaná najnižšia cena za súčasnú výmeru, lebo časť pozemkov sa využije na výstavbu chodníka pre chodcov a rigolu a taktiež cesty o minimálnej šírke 10m, ktorá povedie okolo št. cesty I. tr. č. 18 a ktorá sa vybuduje, keď sa bude v budúcnosti ďalej rozširovať výstavba. Keď budú pozemky určené na výstavbu rodinných domov predané drahšie a inžinierske siete vybudujú distribútori, tak obec zvýšnú sumu doplatí a to po odpočítaní všetkých nákladov, ktoré vznikli obci v súvislosti s kúpou a predajom uvedených pozemkov a taktiež s výstavbou rigolu, pričom sa suma rozdelí podľa súčasných m² a to rovnako za každý m². Keď obec bude musieť sama vystavať niektoré inžinierske siete, tak to bude zaplatené z predaja uvedených pozemkov a to zo sumy, ktorá bude nad 10eur/m². Keď ta suma nebude postačovať, tak to obec doplatí.

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č. 6: Zriadenie vecného bremena pod existujúcim chodníkom k prameňom Ščevica.

Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že chodník od železnej lávky cez rieku Topľa k prameňom Ščevica sa nachádza na pozemkoch, ktorých vlastníkom nie je obec Bystré. Obec, keď chce požiadať o dotáciu alebo nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu uvedeného chodníka, tak musí byť vlastníkom pozemkov pod ním alebo musí byť na ne zriadené iné právo, že chodník sa tam môže nachádzať.

Jedná sa o parcely registra „E“ – lesné pozemky, katastrálne územie Bystré:

- č. 1319/2 o výmere 238 m² a č. 1319/3 o výmere 402 m², ktorých vlastníkmi sú Ing. Ján Štofán, Družstevná 465/67, Bystré a Jozef Vravec, Zemplínska 230/108, Bystré,
- č. 1318/204 o výmere 154 m² a č. 1318/304 o výmere 404 m², ktorých vlastníkmi sú Anna Hricová, Zemplínska 233/118, Bystré, Ján Hreha, Družstevná 580/98, Bystré, Jozef Hreha, Hlinné č. 168,
- č. 1318/3, ktorej vlastníčkou je Anna Kentošová, Belinského 1050/16, Bratislava, v rozsahu 46 m², ako diel č. 3, ktorý vznikol na základe geometrického plánu číslo 31/2022, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 02.03.2022 pod číslom G1-164/2022,
- č. 1317/4, ktorej vlastníčkou je Mgr. Jana Harčarová, Beniaková 3086/3, Bratislava, v rozsahu 17 m², ako diel č. 2, ktorý vznikol na základe geometrického plánu číslo 31/2022, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 02.03.2022 pod číslom G1-164/2022,
- parcela registra „C“ č. 1498/3 o výmere 636 m², druh pozemku – vodná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 22/2022, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 02.03.2022 pod číslom G1-163/2022, ktorej vlastníkom je Slovenská republika a správcom Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica.

Uvedení vlastníci podpísali s obcou zmluvy o zriadení vecného bremena na uvedené pozemky, a to z dôvodu realizácie projektu „Rekonštrukcia cyklochodníka Bystré – Topľa“.



Zmluvy podpísali bezodplatne a na dobu neurčitú. Uvedené zmluvy však musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo a tak ich môže podpísať starosta obce.

OZ schválilo uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena medzi vlastníkmi, ako povinnými z vecného bremena v prospech obce Bystré, ako oprávneného z vecného bremena, vecne bremeno in rem spočívajúce v práve rekonštrukcie a trvalého umiestnenia stavby – Cyklochodník Bystré – Topľa na nehnuteľnostiach, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou – katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Bystré, k. ú. Bystré, ako parcely registra „E“ – lesné pozemky:

- č. 1319/2 o výmere 238 m² a č. 1319/3 o výmere 402 m², ktorých vlastníkmi sú Ing. Ján Štofán, Družstevná 465/67, Bystré a Jozef Vravec, Zemplínska 230/108, Bystré,
- č. 1318/204 o výmere 154 m² a č. 1318/304 o výmere 404 m², ktorých vlastníkmi sú Anna Hricová, Zemplínska 233/118, Bystré, Ján Hreha, Družstevná 580/98, Bystré, Jozef Hreha, Hlinné č. 168,
- č. 1318/3, ktorej vlastníčkou je Anna Kentošová, Belinského 1050/16, Bratislava, v rozsahu 46 m², ako diel č. 3, ktorý vznikol na základe geometrického plánu číslo 31/2022, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 02.03.2022 pod číslom G1-164/2022,
- č. 1317/4, ktorej vlastníčkou je Mgr. Jana Harčarová, Beniaková 3086/3, Bratislava, v rozsahu 17 m², ako diel č. 2, ktorý vznikol na základe geometrického plánu číslo 31/2022, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 02.03.2022 pod číslom G1-164/2022,
- parcela registra „C“ č. 1498/3 o výmere 636 m², druh pozemku – vodná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 22/2022, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 02.03.2022 pod číslom G1-163/2022, ktorej vlastníkom je Slovenská republika a správcom Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica, a to bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č. 7: Zámena pozemkov

a) Obec z projektu „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Bystré“ zrekonštruovala časť miestnej komunikácie a to Zemplínskej ulice. Počas rekonštrukcie došlo aj k rozšíreniu komunikácie a to aj v úseku od št. cesty I/18 po pravotočivú zákrutu. Obec na uvedenom úseku vybudovala aj oplotenie.

Na uvedený účel obec kúpila spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku parcely registra „C“ č. 501/4, druh pozemku – záhrada, o výmere 409 m², k. ú. Bystré, LV č. 1721 od vlastníčky p. Heleny Pristašovej, Raketová 1472/6, Košice a to za cenu 10 €/m² (spolu 2045€). Kúpa bola schválená uznesením OZ č. 235/2021 zo dňa 28.12.2021.

Bola uzatvorená dohoda, že uvedený spoluvlastnícky podiel na ktorom sa nebude nachádzať oplotenie, stĺpy verejného osvetlenia ani cesta sa následne vymenia za časť parcely č. 498, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorej vlastníkom je Juraj Sidor, Hermanovce n/T č. 113 o ktorú sa rozšíri miestna komunikácia, tak aby sa oplotenie, ktoré postavila obec a stĺpy elektrického vedenia nachádzali na parcele vo vlastníctve obce.

Na základe geometrického plánu číslo 49/2021, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 25.01.2022 pod číslom G1-59/2022, ktorý obec dala vyhotoviť, ako porealizačné zameranie stavby a taktiež za účelom oddelenia pozemkov vznikli parcely registra „C“:

- č. 501/9 o výmere 17 m², druh pozemku – záhrada, ktorá bola odčlenená z parcely registra „C“ č. 501/4, druh pozemku – záhrada,
- č. 498/2 o výmere 43 m², druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá bola odčlenená z parcely registra „C“ č. 498/1, druh pozemku – zastavaná plocha

Na základe už uvedenej dohody starosta obce navrhol schváliť zámenu spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku parcely registra „C“ č. 501/4, druh pozemku – záhrada, o výmere 409 m², LV č. 1721, k. ú. Bystré, ktorej vlastníkom je obec Bystré za spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku uvedenej parcely č. 501/9 o výmere 8,5 m², druh pozemku záhrada a parcelu č. 498/2 o výmere 43 m², druh pozemku – záhrada, ktoré vznikli na základe geometrického plánu číslo 49/2021, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOs, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 25.01.2022 pod číslom G1-59/2022, za účelom oddelenia pozemkov a ktorých vlastníkom je Juraj Sidor, Hermanovce n/T č. 113 okr. Vranov n/T.

OZ schválilo zámenu spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku parcely registra „C“ č. 501/4, druh pozemku – záhrada, o výmere 409 m², LV č. 1721, k. ú. Bystré, ktorej vlastníkom je obec Bystré za spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku parcely č. 501/9 o výmere 8,5 m², druh pozemku záhrada a parcelu č. 498/2 o výmere 43 m², druh pozemku – záhrada, ktoré vznikli na základe geometrického plánu číslo 49/2021, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOs, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 25.01.2022 pod číslom G1-59/2022, za účelom oddelenia pozemkov a ktorých vlastníkom je Juraj Sidor, Hermanovce n/T č. 113 okr. Vranov n/T.

Hlasovalo za: 6 poslancov

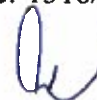
b) P. Jozef Vravec, Zemplínska 230/108, Bystré pri podpisovaní zmluvy o zriadení vecného bremena pre projekt s názvom „Rekonštrukcia cyklochodníka Bystré –Topľa“ v prospech obce Bystré navrhol zámenu jeho spoluvlastníckych podielov vo veľkosti 1/2 z celku parciel registra „E“ č. 1319/2 o výmere 238 m², lesný pozemok a č. 1319/3 o výmere 402 m², lesný pozemok LV č. 1283, katastrálne územie Bystré na ktorých sa v súčasnosti nachádza cyklochodník za parcelu registra „E“ č. 354/101 o výmere 132 m², LV č. 1458, katastrálne územie Bystré, ktorej vlastníkom je obec Bystré a ktorá sa nachádza pred jeho domom č. 230/108 na Zemplínskej ul., ktorú ma oplotenú a využíva ju ako dvor a prístupovú cestu k domu a tak tvorí neoddeliteľný celok, čiže súčasť parcely registra „C“ č. 673/1, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorej je vlastníkom a je veľmi ťažko alebo vôbec využiteľná pre inú osobu, ako pre neho a preto má záujem ju majetkovoprávne vysporiadať.

OZ schválilo zámenu spoluvlastníckych podielov vo veľkosti 1/2 z celku parciel registra „E“ č. 1319/2 o výmere 238 m², lesný pozemok a č. 1319/3 o výmere 402 m², lesný pozemok LV č. 1283, katastrálne územie Bystré, ktorých vlastníkom je Jozef Vravec, Zemplínska 230/108, Bystré a na ktorých sa v súčasnosti nachádza cyklochodník za parcelu registra „E“ č. 354/101 o výmere 132 m², LV č. 1458, katastrálne územie Bystré, ktorej vlastníkom je obec Bystré a ktorá sa nachádza pred jeho domom č. 230/108 na Zemplínskej ul., ktorú ma oplotenú a využíva ju ako dvor a prístupovú cestu k domu a tak tvorí neoddeliteľný celok, čiže súčasť parcely registra „C“ č. 673/1, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorej je vlastníkom a je veľmi ťažko alebo vôbec využiteľná pre inú osobu, ako pre neho.

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č. 8: Kúpa pozemku pod schodiskom k lávke cez rieku Topľa a kaplnkou.

P. Anna Kentošová, Belinského 1050/16, Bratislava pri podpisovaní zmluvy o zriadení vecného bremena pre projekt s názvom „Rekonštrukcia cyklochodníka Bystré –Topľa“ v prospech obce Bystré navrhla odpredaj celej parcely registra „E“ č. 1318/3 o výmere 2976




m², lesný pozemok, LV č. 1376, katastrálne územie Bystré, ktorého je vlastníčkou a na ktorej sa z časti nachádza schodisko k železnej lávke cez rieku Topľa a taktiež kaplnka. Navrhla cenu 1 €/m². Po kúpe uvedeného pozemku bude vyriešené nie len schodisko, ale aj kaplnka a okolie okolo nej.

OZ schválilo kúpu parcely registra „E“ č. 1318/3 o výmere 2976 m², lesný pozemok, LV č. 1376, katastrálne územie Bystré, ktorej vlastníčkou je P. Anna Kentošová, Belinského 1050/16, Bratislava za cenu 1 €/m².

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č.9: Žiadosť o dotáciu na základe výzvy Prešovského samosprávneho kraja.

Na základe Výzvy pre región na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre rok 2022 v zmysle VZN PSK č. 78/2019 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK v platnom znení, ktorá bola zverejnená 10.01.2022 s termínom predloženia žiadosti do 31.03.2022 obec pripravuje projekt s názvom „Rekonštrukcia cyklochodníka Bystré – Topľa“.

Jedná sa o rekonštrukciu cyklochodníka a to od schodiska na železnú lávku cez rieku Topľa k prameňom Ščevica. Zrekonštruované bude schodisko a uvedený úsek cyklochodníka. Minimálna výška dotácie je 20 000 eur a spolufinancovanie je vo výške 30%.

OZ schválilo na základe Výzvy pre región Prešovského samosprávneho kraja podanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre rok 2022 v zmysle VZN PSK č. 78/2019 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK v platnom znení a to na projekt s názvom „Rekonštrukcia cyklochodníka Bystré – Topľa“ a taktiež aby sa uvedený projekt realizoval, keď bude schválený.

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č.10: Nadstavba polyfunkčného domu Mexiko Bystré.

Dňa 11.03.2022 sa uskutočnilo zhromaždenie vlastníkov bytov a nebytových priestorov Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov Bystré, Poštová 304.

Na uvedenom zhromaždení bolo schválené zriadenie fondu prevádzky, údržby a oprav a taktiež suma preddavkov podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu vo výške 0,35 eura/1m² úžitkovej výmery bytu alebo nebytového priestoru.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov taktiež schválili zámer obce Bystré realizovať nadstavbu bytového domu, pričom stavebníkom bude obec a to bezodplatne. Zároveň súhlasili s prípravou projektu a návrhom zmluvy o nadstavbe bytového domu, ktorá bude následne predložená na schvaľovanie na najbližšej schôdzi, resp. zhromaždení vlastníkov bytov a nebytových priestorov. K príprave zmlúv je potrebná projektová dokumentácia, ktorú dá vyhotoviť obec.

OZ schválilo, aby obec dala vypracovať projektovú dokumentáciu na realizáciu nadstavby polyfunkčného domu Mexico Bystré, Poštová 304.

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č.11: Návrh plánu úloh na úseku civilnej ochrany.

Návrh ročného plánu obce Bystré na rok 2022 na úseku civilnej ochrany, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu a civilného núdzového plánovania spracovala Beáta Rozkošová.

OZ schválilo Ročný plán obce Bystré na rok 2022 na úseku civilnej ochrany, krízového riadenia, hospodárskej mobilizácie, obrany štátu a civilného núdzového plánovania.

Príloha č. 3 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov



K bodu č.12: Úprava rozpočtu Základnej školy Bystré a obce Bystré na rok 2021 a 2022.

a) OZ neschválilo presný rozpočet ZŠ, lebo pri jeho schválení sa nevedelo, aký objem finančných prostriedkov dostane ZŠ na rok 2022. Financovanie základných a stredných škôl je postavené na normatívnom princípe, školy sú financované podľa počtu žiakov a personálnej a ekonomickej náročnosti výchovno-vzdelávacieho procesu v zmysle **zákona č. 597/2003 Z. z.** o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a **nariadenia vlády SR č. 630/2008 Z. z.**, ktorým sa ustanovujú podrobnosti rozpisu finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre školy a školské zariadenia v znení neskorších predpisov. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky nezverejnilo včas, to znamená, keď sa schvaľoval rozpočet ZŠ presne **normatívne a nenormatívne** určené objemy finančných prostriedkov pre zriaďovateľov na rok 2022 vrátane garantovaného minima.

Schválený rozpočet školy na rok 2022 preto vychádzal z rozpočtu na rok 2021.

Až v priebehu mesiaca február 2022 ministerstvo oznámilo výšku finančných prostriedkov pre základnú školu a to normatívne aj nenormatívne príspevky. Vzhľadom k tomu, že oznámenie z ministerstva musí byť zapracované aj v elektronickom systéme RISSAM a to do 30 dní od oznámenia, tak bolo pripravené rozpočtové opatrenia č. 1/2022, ktorým bude zmenený rozpočet ZŠ Bystré a zároveň aj obce Bystré.

OZ schválilo rozpočtové opatrenie č. 1/2022, ktorým bude zmenený rozpočet Základnej školy Bystré a zároveň aj obce Bystré na rok 2022, ktorého je súčasťou.

Príloha č. 4 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

b) Zmena rozpočtu obce Bystré na rok 2021.

V závere roka boli obci dofinancované projekty a tak sa presúvali rozpočtové prostriedky v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové príjmy a celkové výdaje. Z uvedeného dôvodu bolo k 31.12.2021 pripravené rozpočtové opatrenie č. 6/2021, ktorým bol zmenený rozpočet obce Bystré.

OZ schválilo rozpočtové opatrenia č. 6/2021, ktorým bude zmenený rozpočet obce Bystré na rok 2021.

Príloha č. 5 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č.13: Rôzne

a) Kúpa parcely registra „C“ č. 501/10, k. ú. Bystré

Obec Bystré z projektu „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Bystré“ zrekonštruovala časť miestnej komunikácie a to Zemplínskej ulice. Počas rekonštrukcie došlo aj k rozšíreniu komunikácie a to aj v úseku od št. cesty I/18 po pravotočivú zákrutu.

Na základe geometrického plánu číslo 49/2021, ktorý vypracoval Bc. Igor Miškuf – IMGEOs, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO: 36902161, ktorý bol overený Okresným úradom vo Vranove n/T, Katastrálny odbor dňa 25.01.2022 pod číslom G1-59/2022, ktorý obec dala vyhotoviť, ako porealizačné zameranie stavby a taktiež za účelom oddelenia pozemkov vznikla aj parcela registra „C“:

- č. 501/10 o výmere 3 m², druh pozemku – záhrada, ktorá bola odčlenená z parcely registra „C“ č. 501/7, druh pozemku – záhrada, LV č. 2198, k. ú. Bystré, ktorej vlastníkom je spoločnosť KAJE s.r.o., Železničná 610/22A, Bystré, IČO: 50468570.

Aby bol pozemok pod cestou vysporiadaný, tak je potrebné aby obec zakúpila uvedenú parcelu č. 501/10 o výmere 3 m².



Konateľ spoločnosti Jozef Katica navrhuje cenu 20 €/m², spolu 60 €.

OZ schválilo kúpu parcely registra „C“ č. 501/10 o výmere 3 m², katastrálne územie Bystré, ktorá bola oddelená geometrickým plánom č. 49/2021 vyhotoveným Bc. Igor Miškuf – IMGEOS, Budovateľská 3600/44, Prešov z parcely registra „C“ č. 501/7, druh pozemku - záhrada, katastrálne územie Bystré, zapísaná na liste vlastníctva č. 2198, ktorej majiteľom je spoločnosť KAJE s.r.o., Železničná 610/22A, Bystré, IČO: 50468570, za cenu 20 €/m².

Hlasovalo za: 6 poslancov

b) Žiadosť o dotáciu na základe výzvy Prešovského samosprávneho kraja.

Dňa 10.01.2022 bola zverejnená Výzva poslancov PSK na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre rok 2022 v zmysle VZN PSK č. 78/2019 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK v platnom znení. Vzhľadom k tomu, že termín na predloženie žiadosti bol 28.02.2022, tak obec pripravila a podala žiadosť s názvom „Modernizácia posilňovne v obci Bystré“, ktorá sa nachádza v hasičskej zbrojnici. Maximálna výška dotácie na jednu žiadosť je vo výške 10.000 eur so spolufinancovaním min 20% zo schválenej dotácie. Obec pripravila projekt s rozpočtom 6300 eur.

OZ schválilo na základe Výzvy poslancov Prešovského samosprávneho kraja predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie pre rok 2022 v zmysle VZN PSK č. 78/2019 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov PSK v platnom znení a to na projekt s názvom „Modernizácia posilňovne v obci Bystré“ a taktiež aby sa uvedený projekt realizoval, keď bude schválený.

Hlasovalo za: 6 poslancov

c) Oprava Uznesenia OZ obce Bystré č. 210/2021 zo dňa 29.09.2021.

Na základe výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako riadiaceho orgánu pre Integrovaný operačný program zverejnenej dňa 13.8.2021 na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok so zameraním na zvyšovanie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy na celkovom počte prepravovaných osôb, v rámci ktorej patrí medzi oprávnené aktivity aj budovanie nových cyklistických komunikácií, obec podala žiadosť s názvom projektu, „Cyklochodník Bystré – Čierne nad Topľou“. Podanie žiadosti o NFP bolo schválené Uznesením obecného zastupiteľstva obce Bystré č. 210/2021 dňa 29.09.2021. V tom čase ešte nebola vyhotovená projektová dokumentácia na realizáciu stavby ani rozpočet projektu. Z uvedeného dôvodu nebola schválená ani presná suma spolufinancovania projektu.

Spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov je vo výške 14 676,88 eur. Z uvedených dôvodov je potrebné opraviť časť a) Uznesenia OZ č. 210/2021 zo dňa 29.09.2021.

OZ schválilo predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu s názvom „Cyklochodník Bystré – Čierne realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 14 676,88 eur, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce, čím opravilo časť a) Uznesenia OZ č. 210/2021 zo dňa 29.09.2021.

Hlasovalo za: 6 poslancov

c) Žiadosť p. Márie Dusovej, Hamzová 328/1 o prenájom pozemku

Pani Mária Dusová podala dňa 14.02.2022 žiadosť o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1113, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere

28,6 m², podľa priloženého nákresu, vedľa bytového domu č. 328/1 a to za účelom pestovania zeleniny.

OZ schválilo žiadosť p. Márií Dusovej o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1113, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 28,6 m², podľa priloženého nákresu, vedľa bytového domu č. 328/1 a to za účelom pestovania zeleniny, s výškou nájmu 0,03 €/m² ročne.

Príloha č. 6 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

d) Žiadosť p. Michala Lupča, Poštová 304/4 o prenájom pozemku

Pán Michal Lupčo podal dňa 11.03.2022 žiadosť o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1176/1, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 150 m², podľa priloženého nákresu vedľa bytového domu č. 304/4, za účelom využitia ako záhradky.

OZ schválilo žiadosť p. Michala Lupča o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1176/1, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 150 m², podľa priloženého nákresu, vedľa bytového domu č. 304/4, za účelom využitia ako záhradky, s výškou nájmu 0,03 €/m² ročne.

Príloha č. 7 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

e) Žiadosť p. Miroslava Kováča, Poštová 335/1 o prenájom pozemku

Pán Miroslav Kováč podal dňa 02.03.2022 žiadosť o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1105, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 209 m², podľa priloženého nákresu pri bytovom dome č. 335/1, za účelom využitia ako záhradky.

OZ schválilo žiadosť p. Miroslava Kováča o prenájom časti parcely registra „C“ č. 1105, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 209 m², podľa priloženého nákresu, pred bytovým domom č. 335/1, za účelom využitia ako záhradky, s výškou nájmu 0,03 €/m² ročne.

Príloha č. 8 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

f) Žiadosť Ing. Jána Gogu, Krátka 329/8 o prenájom pozemku

Ing. Ján Goga podal dňa 31.01.2022 žiadosť o prenájom časti parciel registra „C“ č. 1107, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 146 m², podľa priloženého nákresu, pred bytovým domom č. 329/8 za účelom využitia ako záhradky.

OZ schválilo žiadosť Ing. Jána Gogu o prenájom časti parciel registra „C“ č. 1107, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 146 m², podľa priloženého nákresu, pred bytovým domom č. 329/8 za účelom využitia ako záhradky, s výškou nájmu 0,03 €/m² ročne.

Príloha č. 9 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

g) Žiadosť p. Ing. Evy Jankovičovej, Krátka 329/8 o prenájom pozemku

Ing. Eva Jankovičová podala dňa 21.03.2022 žiadosť o prenájom časti parciel registra „C“ č. 1107, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere



146 m², podľa priloženého nákresu, pred bytovým domom č. 329/8, za účelom využitia ako záhradky.

OZ schválilo žiadosť Ing. Evy Jankovičovej o prenájom časti parciel registra „C“ č.1107, katastrálne územie Bystré, LV č. 941, ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 146 m², podľa priloženého nákresu, pred bytovým domom č. 329/8, za účelom využitia ako záhradky, s výškou nájmu 0,03 €/m² ročne.

Príloha č. 10 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

h) Žiadosť p. Ľubice Lechvárovej, Cementárska 326/3 o prenájom nebytových priestorov

Pani Ľubica Lechvárová podala dňa 09.02.2022 žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom dome na sídlisku, Poštová ul. 306/8, Bystré, kde sa v minulosti nachádzali Predajne ovocia a zeleniny a mäsa, nakoľko si všimla, že uvedené priestory sa nevyužívajú. Vzhľadom k tomu, že p. Kočiš Ľuboslav, ktorý prevádzkoval Predajňu mäsa požiadal obec Bystré o ukončenie nájmu ku dňa 31.3.2022, tak bolo navrhnuté, aby sa uvedené priestory prenajali p. Lechvárovej a to od 01.04.2022.

OZ schválilo žiadosť p. Ľubice Lechvárovej o prenájom nebytových priestorov v prístavbe Kultúrneho domu na sídlisku, Poštová ul. 306/8, Bystré, ktorého vlastníkom je obec Bystré, v ktorých sa v minulosti nachádzala Predajňa mäsa s podlahovou plochou 28,9 m² a výškou ročného nájmu 176 eur a to od 01.04.2022.

Príloha č. 11 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

i) Žiadosť p. Miroslava Katriňáka o prenájom nebytových priestorov

Pán Miroslav Katriňák podal dňa 14.02.2022 žiadosť o prenájom nebytových priestorov na skúšobňu pre hudobnú kapelu. Obec v súčasnosti nemá žiadne voľné nebytové priestory na prenájom.

OZ neschválilo žiadosť p. Miroslava Katriňáka o prenájom nebytových priestorov na skúšobňu pre hudobnú kapelu a to z dôvodu, že obec v súčasnosti nemá žiadne voľné nebytové priestory.

Príloha č. 12 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

j) Žiadosť p. Ľuboslava Kočiša, Družstevná 268/26 o prerokovanie platby za TKO

Pán Ľuboslav Kočiš podal dňa 18.03.2022 žiadosť o prerokovanie platby za TKO, za prevádzku Mäso-údeniny a to z dôvodu, že prevádzku mal od 01.01.2020 zatvorenú, a tým pádom nevytváral odpad.

Starosta obce navrhol žiadosť presunúť na najbližšie zasadnutie OZ, keď nájomca odovzdá nebytové priestory, ktoré mal v nájme a presne špecifikuje o aké obdobie platby ide a v akej sume.

OZ schválilo presunúť žiadosť p. Ľuboslava Kočiša na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, s tým že bude doplnená o aké obdobie platby ide a v akej sume.

Príloha č. 13 tejto zápisnice

Hlasovalo za: 6 poslancov

K bodu č.14: Diskusia

V diskusii starosta obce informoval prítomných poslancov o pripravovaných obecných akciách.



K bodu č. 15: Prijaté uznesenia

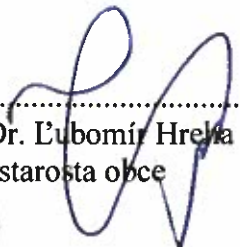
Uznesenia boli obecným zastupiteľstvom schválené podľa bodov programu zasadania OZ.

K bodu č. 16: Záver.


Predseda návrhovej komisie PaedDr. Štefanko Vladimír v závere uviedol, že komisia sledovala priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele a nemá žiadne námietky a pripomienky.

Nakoľko bol program zasadnutia vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil XVIII. zasadnutie OZ.

Bystré, 23.03.2022




.....
PhDr. Ľubomír Hrelka
starosta obce




.....
Beáta Rozkošová
zapisovateľka OZ

Overovatelia: Ing. Jozef Andrek

Martin Haľko


.....

.....

