



Obec B Y S T R É
Obecný úrad, Šarišská ul. 98/20, 094 34 Bystré

Váš list číslo/zo dňa:

Naše číslo:
857/2016

Vybavuje:
Mária Vravcová

Bystré
10.01.2017

Vec:

Petícia za zmenu variantu „B“ realizácie výstavby „Rýchlostnej komunikácie Prešov – Ubl'a“ na variant „A“
- odpoveď.

Dňa 05.12.2016 bola do podateľne Obecného úradu obce Bystré doručená petícia občanov v súlade s ust. § 5 zák. č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V petícii občania obce Bystré žiadajú Obecný úrad v Bystrom, aby rozhodnutím obecného zastupiteľstva v zmysle obstarávania zmien a doplnkov územného plánu obce Bystré zmenil a zapracoval navrhovaný variant trasy „B – popri rieke Topľa“ realizácie výstavby rýchlostnej komunikácie Prešov – Ubl'a na variant „A – popri železničnej trati“.

Ďalej je v petícii uvedené:

Rozhodnutím IX. Zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bystré zo dňa 4.6.2012 bola schválená zmena variantu trate „A“ realizácia výstavby rýchlostnej komunikácie Prešov – Ubl'a na variant trate „B“. Pôvodný variant trate „A“ schválený obecným zastupiteľstvom obce Bystré v roku 2010 mal prechádzať v ochrannom pásme železničnej trate v smere Prešov – Vranov n/T po pravej strane železničnej trate v katastrálnom území obce Bystré s tým, že uvedená alternatíva nezasahuje do obývanej časti obce a je v súlade s platným územným plánom obce.

Variant trate „B“ plánuje s výstavbou rýchlostnej komunikácie popri rieke Topľa ponad minerálne pramene, čím by došlo k poškodeniu minerálnych prameňov, zničeniu rastlinných a živočíšnych druhov v lese „Poloma“ Zvyšuje sa riziko trvalého znečistenia povrchových vôd rieky Topľa a celkového zhoršenia životného prostredia a to nielen obyvateľov bývajúcich v tejto časti obce, ale všetkých občanov, nakoľko dôjde k zničeniu lesného porastu.

Z uvedeného dôvodu žiadame zmenu územného plánu obce Bystré realizácie výstavby rýchlostnej komunikácie Prešov – Ubl'a na variant „A – popri železničnej trati“.

Petíciu podávajú:

Jozef Andrek, Družstevná ul. 448/86, Bystré – osoba poverená na zastupovanie v styku
s orgánom vybavujúcim petíciu.

Mikuláš Gezo, Ing., Topoľová ul. 582/15, Bystré,

Ján Timko, Zemplinská ul. 241/92, Bystré,

Marta Hrehová, Družstevná ul. 244/75, Bystré,

Telefón: 057/4452144, 0917 900 517

IČO: 332275

Bank. spojenie:

Fax: 057/4452145

DIČ: 2020640886

VÚB Hanušovce n/T

e-mail: ocu.bystre@slovanet.sk

web: www.bystre.ocu.sk

IBAN: SK65 0200 0000 0000 1932 2632

Jozef Andrek, Ing., Družstevná ul. 568/96, Bystré,
Ján Hreha, Družstevná ul. 580/98, Bystré,
V Bystrom dňa 26.11.2016.

V sprievodnom liste petície (alebo je to nová petícia, chýbajú petičné hárky), ktorý podpísal Jozef Andrek, Ing., Družstevná ul. 568/96, Bystré je uvedené:

Týmto v zmysle § 1 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov v prílohe zasielam „Petíciu“ občanov obce Bystré týkajúcej a zmeny navrhovaného variantu trasy „B – popri rieke Topľa“ realizácie výstavby rýchlostnej komunikácie Prešov – Ubl’a na variant trasy „A – popri železničnej trati“.

Petíciu odôvodňujem nasledovne:

- stavba a jej realizácia zvyšuje riziko znečistenia a trvalého zásahu povrchových vôd rieky Topľa, poškodenia dvoch minerálnych prameňov zv. „Števíca“ na druhej strane za riekou Topľa.
 - znečistenie ovzdušia, poškodenie resp. zničenie vzácnych a chránených rastlinných a najmä živočíšnych biotopov pohoria „Poloma“ a rieky Topľa (orchidei, bocian čierny, bobor, vydra).
 - zničenie najkrajšej časti obce a celkového zhoršenia životného prostredia pre obyvateľov obce bývajúcich v tejto lokalite obce Bystré,
 - variant „A“ je pre potencionálneho investora vyhodnotený ako ekonomický najvýhodnejší (dĺžka trasy) a nakoľko sa jedná o realizáciu stavby v ochrannom pásme železnice praktický neobmedzuje občanov obce, pričom variant „B“ v okolí rieky je aj v záplavovom území rieky.
- V Bystrom 5.12.2016.

Na základe zámeru s názvom I/18 a I/79 Lipníky – Ubl’a, preložka cesty, ktorý predložila obci Bystré Slovenská správa ciest dňa 09.06.2010, v tom čase starosta obce Jozef Andrek dňa 09.07.2010 zaslal Ministerstvu životného prostredia SR odpoveď v ktorej sám schválil variant „A“. V odpovedí je uvedené:

Ako dotknutá obec Bystré po preštudovaní doručeného zámeru Vám oznamujeme, že pre nás je prijateľná alternatíva „A“ z tohto dôvodu, že táto alternatíva nezasahuje do obývanej časti obce a je v súlade s platným územným plánom obce Bystré.

Je záhadné pre koho bola prijateľná alternatíva „A“, keď občania o tom neboli ani informovaní, iba ak na úradnej tabuli, ktorá sa v tom čase nachádzala iba na chodbe obecného úradu a obecné zastupiteľstvo to schválilo až na svojom 27 zasadnutí dňa 03.08.2010.

Ako je možné, že niekto uvedie, že zámer je v súlade s platným územným plánom obce Bystré, keď územný plán bol schválený v roku 2001 a zámer bol obci doručený v roku 2010. Z toho jasne vyplýva, že v územnom pláne obce Bystré tento zámer nie je zakreslený.

Obec požiadala, aby bol pre obec Bystré zmenený variant „A“ preložky št. cesty I/18 a I/74 Lipníky – Ubl’a na variant „B“ potom, čo to schválilo obecné zastupiteľstvo obce Bystré dňa 04.06.2012.

Predchádzala tomu dlhodobá deväť mesačná diskusia medzi občanmi a zástupcami obce (starosta, poslanci OZ). Zmenou variantu sa prvýkrát obecné zastupiteľstvo zaoberalo na svojom 7. zasadnutí dňa 22.12.2011.

Obec vyžiadala odborné stanoviska od Slovenskej správy ciest a Generálneho riaditeľstva železníc SR.

Obci Bystré bolo doručené vyjadrenie Slovenskej správy ciest v ktorom je uvedené:

Červený variant „A“ je v katastrálnom území obce Bystré (km 13,0 -14,5) vedený v súbahu so železničnou traťou a v je v ochrannom pásme, prevažne v úrovni terénu a v cestnom násype do

maximálnej výšky 3m. Návrh technického riešenia rieši v katastri obce tri mimoúrovňové kríženia a to v km:

- 13,009 mostom v dĺžke 8,8m,
- 13,648 mostom nad poľnou cestou v dĺžke 22m, (je to Železničná ulica a nie poľná cesta)
- 13,811 mostom nad Hermanovským potokom a cestou III/018214 v dĺžke 28 m,

Bez možnosti napojenia na cesty nižších tried resp. na komunikačný systém a ponecháva jestvujúci stav. Navrhovaným technickým riešením preložky cesty I/18 nezasahuje do cesty III/018214 a nerieši nový prechod cez železničnú trať. V rámci projektu sú navrhované protihlukové opatrenia a pravostranná protihluková stena v dĺžke 920 m a ľavostranná v dĺžke 530m.

Vo vyjadrení Generálneho riaditeľstva železníc SR je uvedené:

Železničný most na trati Strážske – Prešov v žkm 32,052, ktorý prechádza ponad štátnu cestu v obci Bystré je oceľovej konštrukcie dĺžky 15 m, pričom stav oceľovej konštrukcie je hodnotený ako dobrý, ktorý nevyžaduje konštrukčné opravy. Po posúdení súčasného stavu pre rozvoj železničnej dopravy sú železničné zariadenia dlhodobo stabilizované. V rámci verejného dopravného a technického vybavenia je potrebné akceptovať rozvojové zámery ŽSR modernizácie žel. Trate Strážské – Prešov s výhľadovou elektrifikáciou. Nie je plánovaná výmena alebo predĺženie železničného mosta.

Železničná trať, ktorá prechádza obcou bola daná do užívania v roku 1943. V tom čase cestný prechod popod železničný most stačil. Podľa vyjadrenia Generálneho riaditeľstva Železníc Slovenskej republiky nie je plánovaná výmena alebo predĺženie mosta, aby mohla byť v uvedenom úseku rozšírená št. cesta III/018214. Obci Bystré sa až v roku 2014 podarilo po asi ročných žiadostiach postaviť z vlastných finančných prostriedkov úrovňový železničný prieťah pre chodcov a cyklistov v mieste železničnej zastávky. Do uvedenej doby chodník pre chodcov a cyklistov na parcele registra „E“ č. 1883/3 končil pred železničnou traťou a tak chodci a cyklisti z jednej časti obce do druhej mohli prechádzať cez železničnú trať iba po št. ceste III/018214 a miestnej komunikácii, Železničnej ul., kde je úzky betónový most a taktiež tam nie je miesto na chodník pre chodcov.

Pri variante „A“ bude štátna cesta I/18 prechádzať stredom obce Bystré v ochrannom pásme železnice, prevažne v úrovni terénu a v cestnom násype do maximálnej výšky 3m. To znamená, že obec Bystré sa rozdelí ešte viac. Podľa vyjadrenia Slovenskej správy ciest bude bez možnosti napojenia na cesty nižších tried resp. na komunikačný systém a ponecháva jestvujúci stav. Navrhovaným technickým riešením preložky cesty I/18 nezasahuje do cesty III/018214 a nerieši nový prechod cez železničnú trať. V rámci projektu sú navrhované protihlukové opatrenia a pravostranná protihluková stena v dĺžke 920 m a ľavostranná v dĺžke 530m.

Novozvolený starosta a poslanci obecného zastupiteľstva začali v roku 2011 riešiť otázky: Akým spôsobom sa potom chodci, hlavne starší občania a žiaci základnej školy dostanú z jednej strany obce na druhú a naopak?

Kde potom bude ten bezbariérový prieťah cez štvorprúdovú cestu a železničnú trať?

Stredom obce bude prechádzať veľký počet motorových vozidiel. Najväčšiu záťaž budú isto v budúcnosti predstavovať nákladné motorové vozidlá. To znamená, že všetky kamióny a s nimi spojený hluk, prach a zápach bude v strede obce.

Zmeny a doplnky č. 1/2015 územného plánu obce Bystré riešia medzi iným aj to, že bude zrušené ochranné pásmo okolo spoločnosti Zeocem a.s. a to z dôvodu, že došlo k zastaveniu výroby cementu. To znamená, že bude už možnosť výstavby aj za ochranným pásmom železnice v južnej časti obce v jablňovom sade. Keď bude schválený variant „A“, nedôjde k znehodnoteniu uvedených stavebných pozemkov a čo na to vlastníci uvedených pozemkov?

Dovolím si uviesť, že v súčasnej dobe asi nikto nevie presne povedať, kedy sa začne so stavbou „Preložka št. cesty I/18 a I/74 Lipníky – Ubl'a“ a preto plánovaním blokovat' pozemky a obmedzovať vlastníkov pozemkov v intraviláne obce by bolo veľmi zlé riešenie, keď cesta môže plánovať aj mimo intravilánu za riekou Topľa v zalesnenom kopci, kde nie je ani najmenší predpoklad výstavby. Súčasný trend je predsa stavať nové cesty mimo obytných zón, to znamená mimo intravilánu.

To všetko viedlo poslancov obecného zastupiteľstva k zmene variantu „A“ preložky št. cesty I/18 a I/74 Lipníky – Ubl'a na variant „B“, pri ktorom štátna cesta I/18 prejde v dostatočnej vzdialenosti pred obcou Bystré cez riekou Topľa na ľavú stranu v smere toku, následne bude prechádzať v zalesnenom kopci „Poloma“, ponad prameň „Ščevica“ a naspäť na pravú stranu rieky sa vráti na úrovni čistiarne odpadových vôd a už po pravej strane bude obchádzať obce Čierne n/T a Hlinné. Plánuje sa s výstavbou dvoch mostov, ktoré bude financovať investor, to znamená Slovenská správa ciest a nie obec Bystré.

Územný plán obce Bystré bol vypracovaný v rokoch 1991 až 2001. Schválený bol uznesením OZ dňa 07.03.2001. Bol vypracovaný iba v listovej podobe a časom stratil svoju aktuálnosť.

Uvedený Územný plán obce Bystré medzi inými počítal s rozšírením štátnej cesty I. tr. č. 18 na štvorprúdovú komunikáciu. Križovanie s Hermanovským potokom malo byť riešené novým premostením, ktoré malo umožniť mimoúrovňové križovanie s miestnou komunikáciou, ktorej trasa mala viesť súbežne s potokom. Št. cesta III/018214 (Hermanovská ul.) sa mala v úseku od križovania so železničnou traťou po napojenie na št. cestu I/18 smerovo upraviť, navrhoval nové mimoúrovňové križovanie so železnicou, upraviť smerové oblúky za železničným nadjazdom, nové vedenie trasy komunikácie cez futbalové ihrisko, ktoré sa malo zrušiť a postaviť nové a to na mieste jablňového sadu vedľa cesty. Územný plán taktiež počítal s plochami verejnej zelene a to aj na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve obce Bystré a nachádzajú sa vedľa miestnych komunikácií. Ich majitelia by ich nemohli využiť na stavebné pozemky.

Na základe žiadosti bola obci Bystré Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dňa 24.08.2015 schválená dotácia vo výške 10 816 EUR na spracovanie návrhov zmien a doplnkov územného plánu obce Bystré.

Zmeny a doplnky č. 1/2015 územného plánu obce Bystré budú už vypracované v listovej aj v elektronickej podobe. To znamená, že obec ich zverejní aj na svojej webovej stránke a to pre lepšiu informovanosť občanov.

V zmenách a doplnkoch budú zrušené ochranné pásma spoločnosti Zeocem a.s., kde zastavili výrobu cementu a Agrodružstva Bystré, kde zastavili živočíšnu výrobu. To znamená, že bude povolená aj výstavba za železničnou traťou za ochranným pásmom železnice. Budú zrušené niektoré plochy verejnej zelene, ktorých vlastníkom nie je obec Bystré a ktoré môžu byť využité ich vlastníkmi na stavebné pozemky. Budú zapracované nové rozvojové plochy obytného územia, budú zapracované dve centrálné zóny, ktoré spojí chodník pre chodcov a cyklistov, ktorý bude viesť okolo Hermanovského potoka. Taktiež budú zapracované niektoré návrhy poslancov OZ a občanov obce.

Zmeny a doplnky č. 1/2015 územného plánu obce Bystré môžu byť schválené iba vtedy, keď nebudú v rozpore s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ktorou sú „Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009“.

V „Zmenách a doplnkoch Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009“ je zakreslený koridor pre rýchlostnú komunikáciu Prešov – Ubl'a pre obec Bystré po pravej strane rieky Topľa, pričom prechádza cez pozemky, ktoré sa nachádzajú okolo

Topoľovej ul., následne cez „Dreveňák“, asfaltové ihrisko, tenisové kurty a po pravej strane rieky pokračuje ďalej.

To znamená, že v Zmenách a doplnkoch č. 1/2015 územného plánu obce Bystré nemôže byť zapracovaný ani už uvedený variant „A“ ani variant „B“ pokiaľ nebude zapracovaný v Zmenách a doplnkoch Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja.

Počas spracovania „Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009“, v tom čase bol starostom obce Bystré Jozef Andrek, obec Bystré podľa písomného stanoviska Prešovského samosprávneho kraja nezaslala žiadne pripomienky ani požiadavky, ktoré by mali byť zapracované.

Prečo už v tom čase starosta obce Bystré, ktorým bol Jozef Andrek nezostavil petíciu na zmenu koridoru pre rýchlostnú komunikáciu Prešov – Ubl'a?

Podľa petičného výboru pri variante trate „B“ má dôjsť k poškodeniu minerálnych prameňov, zničeniu rastlinných a živočíšnych druhov v lese „Poloma“ Zvyšuje sa riziko trvalého znečistenia povrchových vôd rieky Topľ'a a celkového zhoršenia životného prostredia a to nielen obyvateľov bývajúcich v tejto časti obce, ale všetkých občanov, nakoľko dôjde k zničeniu lesného porastu.

Pri petícii nie je priložená žiadna štúdia, ktorá by také tvrdenie podporovala. Stačí sa presvedčiť na miestach, kde sú už na Slovensku postavené diaľnice alebo rýchlostné komunikácie (rieka Váh), či sa tam naplnilo to, čo je uvedené v petícii. Prečo by mali byť poškodené minerálne pramene a zničený les?

V lesnom poraste Poloma sa nenachádza žiadne chránené územie.

Opýtal sa niekto občanov obce Bystré, ktorí bývajú na Železničnej ulici (p. Terpaka s rodinou), že okolo jeho domu, alebo aj cez jeho dom sa plánuje výstavba štvorprúdovej rýchlostnej komunikácie alebo na Cementárskej ulici, ktorý budú pomerne bližšie bývať k rýchlostnej komunikácii, ako bývalý starosta obce Jozef Andrek, keď cesta bude prechádzať ponad prameň „Ščevica“?

V sprievodnom liste petície (alebo je to nová petícia, chýbajú petičné hárky), ktorý podpísal Jozef Andrek, Ing., Družstevná ul. 568/96 uviedol, že variant „A“ je pre potencionálneho investora vyhodnotený ako ekonomický najvýhodnejší (dĺžka trasy) a nakoľko sa jedná o realizáciu stavby v ochrannom pásme železnice praktický neobmedzuje občanov obce, pričom variant „B“ v okolí rieky je aj v záplavovom území rieky.

Ako už bolo uvedené stavbu bude financovať Slovenská správa ciest a nie obec Bystré. Zabudol však uviesť: **Akým spôsobom sa potom chodci, hlavne starší občania a žiaci základnej školy dostanú z jednej strany obce na druhú a naopak?**

Kde potom bude ten bezbariérový priechod cez štvorprúdovú cestu a železničnú trať?

Bývalý starosta Jozef Andrek podvodom previedol pozemky, ktoré boli vo vlastníctve obce Bystré, bez súhlasu obecného zastupiteľstva (§ 9 ods. 2 písm. a zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov – Schválení obecným zastupiteľstvom podliehajú vždy zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku) na svojho syna Jozefa Andrek, Ing., Družstevná ul. 568/96, Bystré, vyhotovená notárska zápisnica – kúpna zmluva na parcely č. 717/1 o výmere 286 m² a č. 717/2 o výmere 1463 m², katastrálne územie Bystré, dohodnutá kúpna cena 6472.- Sk.

Čiže 1 m² za 3,7.- Sk. (13 centov za meter štvorcový).

Pôvodné parcely vykúpila firma Východoslovenské vodárne a kanalizácie š.p. v roku 1958 od pôvodných vlastníkov. Kúpne zmluvy sú uložené v archíve. V roku 1971 firma Východoslovenské vodárne a kanalizácie š.p. previedla parcely na MNV Bystré, ako

prebytočný majetok. V roku 1996 obec Bystré dala vyhotoviť geometrický plán na rozdelenie parciel, čím vznikli aj parcely č. 717/1 a 717/2.

V uznesení OZ č. 12/1996 je uvedené, že OZ súhlasí s prinavrátением pôdy na p. 717 o výmere 54031 m² pre žiadateľov, medzi ktorými bol Jozef Andrek Bystré 488 a to v jednej štvrtine pre každého. Kde sú parcely č. 716 o výmere 4668 m² a parcela č. 1441/8 o výmere 302 m², ktoré boli taktiež predané už uvedenou kúpnu zmluvou?

Keď oprávnená osoba požiadala obec o prinavrátением pôdy, tak podľa § 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov mala si nárok uplatniť na okresnom úrade a zároveň mala vyzvať povinnú osobu na vydanie nehnuteľnosti. Povinná osoba mala uzavrieť s oprávnenou osobou do 60 dní od podania výzvy dohodu o vydaní nehnuteľnosti. Dohoda podliehala schváleniu okresným úradom formou rozhodnutia vydaného v správnom konaní. Ak by k dohode nedošlo, rozhodnúť o vlastníctve oprávnenej osoby k nehnuteľnosti mal okresný úrad.

Podľa § 13 ods. 1 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov si právo na vydanie nehnuteľnosti podľa § 6 mohla oprávnená osoba uplatniť do 31. decembra 1992. Neuplatnením práva v lehote právo zaniklo.

To znamená, že obec v tom čase nemohla nikomu sama prinavrátением pozemky, dokazuje to aj kúpna zmluva, ktorú vyhotovil notár, hoci predaj nebol schválený obecným zastupiteľstvom. Čiže pozemky boli prevedené podvodom.

Ktorý občan obce Bystré, by si nechcel kúpiť uvedený stavebný pozemok v obchodnej verejnej súťaži, keby cena bola 3,7.- Sk za 1 m². (13 centov za meter štvorcový).

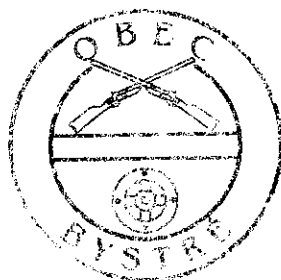
Je až zarážajúce, že niekto podvodom prevedie pozemky a potom sa snaží ovplyvňovať verejnú mienku v obci tak, aby okolo uvedených pozemkov sa vo väčšej vzdialenosti neplánovala ani výstavba rýchlostnej komunikácie, hoci všetci dobre vieme, že rýchlostné komunikácie sú pre dopravu veľmi potrebné. Pokiaľ však dôjde k výstavbe rýchlostnej komunikácie, tak koľko ešte raz štát zmení ich varianty? Výstavba uvedenej rýchlostnej komunikácie nie je ani v terajšom vyhlásení vlády SR.

Čo na to majú povedať občania obce Bystré, ktorí bývajú okolo štátnej cesty I/18, kde nie sú umiestnené žiadne protihlukové steny a v terajšej dobe platný územný plán obce Bystré počíta s jej rozšírením. Veríme, že bývalý starosta obce Bystré Jozef Andrek ich o tom informoval.

Petícia bola riadne prešetrená, na základe čoho je konštatované, že ani jeden bod alebo dôvod uvedený v petícii a v sprievodnom liste petície (alebo je to nová petícia) nie je naplnený alebo potvrdený. To, ktorou trasou bude viesť rýchlostná komunikácia je na dlhšiu odbornú diskusiu, aby bol uspokojený čo najväčší počet občanov obce Bystré a aby sa podobné petície neopakovali každý týždeň z inej časti obce Bystré, pričom ich budú podporovať aj občania z iných obcí, ako aj v tejto petícii.

Výsledok vybavenia petície bude zverejnený podľa § 5 ods. 7 zák. č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

S pozdravom



Mária Vravcová
Mária Vravcová
prednosta obecného úradu