

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 1153/2011

## Zmluva o dielo

Uzavretá podľa Obchodného zákonníka diel IX.

### 1.Zmluvné strany:

- 1.1.Objednávateľ: Obec Bystré  
Obecný úrad č.98  
094 34 BYSTRÉ  
IČO 00332275  
DIČ 2020640886  
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Hreha, starosta
- 1.2.Zhotoviteľ: Ateliér URBEKO s.r.o.  
Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV  
IČO 31671209  
DIČ 2021226042  
IČDPH SK2021226042  
Štatutárny zástupca: Jana KAČMARIKOVÁ, konateľ

### 2.Predmet zmluvy:

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vypracuje:

#### **„Zmeny a doplnky 2011 ÚPN obce Bystré“**

V rozsahu požadovanom objednávateľom a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších noviel a podľa vyhlášky MŽP č.55/2001.

#### **2.1 Návrh Zmien a doplnkov 2011 ÚPN-O**

A/Textová časť:

1. Návrh zmien a doplnkov 2011 textovej časti ÚPN-O
2. Návrh zmien a doplnkov 2011 v záväznej časti ÚPN-O
3. Návrh VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce, zmeny a doplnky 2011
4. Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Zmeny a doplnky 2011 Územného plánu obce Bystré“

B/Grafická /výkresová/ časť

1. Návrh zmien a doplnkov tých častí výkresovej časti ÚPN-O, v ktorých sa prejavia navrhované zmeny, formou priesvitných náložiek na výkresy platného ÚPN
2. Návrh zmien a doplnkov schémy záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb formou priesvitných náložiek na pôvodný výkres.

Návrh zmien a doplnkov územného plánu bude spracovaný formou doplnkov a zmien textovej časti a priesvitných náložiek na výkresy grafickej časti územného plánu platného v čase podpisu tejto zmluvy.

### 3. Termín plnenia:

Dokumentácia bude spracovaná a dodaná priebežne, a to:

1. Návrh Zmien a doplnkov 2010 ÚPN.....do 2. decembra 2011
2. Dopracovanie návrhu Zmien a doplnkov 2011 ÚPN  
podľa vyhodnotenia pripomienok z prerokovania .....do 30 dní od dodania

### 4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné podklady, údaje, vyjadrenia a stanoviská.

Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o postupe prác na jeho požiadanie a odovzdať mu všetky údaje a vyjadrenia ním získané počas spracovania diela.

### 5. Cena prác a platobné podmienky:

Cena prác je stanovená dohodou:

Cena bez DPH.....	1.450,- €
DPH 20%.....	290,- €
Spolu s 20% DPH.....	<b>1.740,- €</b>

Cena je konečná /vrátane DPH/.

Obstarávateľská činnosť nie je súčasťou ponuky ani zmluvy o dielo.

Dohodnutá suma bude splatná v dvoch častiach, a to:

- 40% z dohodnutej sumy pri začatí prác
- 60% z dohodnutej sumy po odovzdaní

Splatnosť faktúry bude do 7 dní od jej vystavenia zhotoviteľom. Pri omeškaní platby o viac ako 7 dní odo dňa splatnosti sa práce na diele pozastavia do doby úhrady dlžnej sumy. O dobu pozastavenia sa predĺžia aj termíny plnenia podľa bodu č.3 tejto zmluvy o dielo.

### 6. Spôsob fakturácie a platenia:

Podkladom pre úhradu jednotlivých platieb budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Platby budú uskutočnené prevodným príkazom na účet zhotoviteľa v **UniCreditBank** a.s. Bratislava filiálka Prešov č.ú.6620814002/1111.

V prípade nesplnenia termínu dokončenia prác podľa bodu 3. tejto zmluvy zo strany dodávateľa z jeho viny, môže objednávateľ uplatniť zmluvné zníženie dohodnutej ceny prác o zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

V prípade omeškania platby po dni splatnosti môže zhotoviteľ požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a dodávateľ je povinný ju uhradiť.

V prípade omeškania zálohovej platby o viac ako 7 dní odo dňa splatnosti, sa práce na danom diele pozastavia do doby úhrady dlžnej sumy. O dobu pozastavenia sa predĺži aj termín plnenia podľa bodu č.3 tejto zmluvy o dielo.

7.Ďalšie dojednania:

A/Lehota na podpísanie zmluvy je do 29.novembra 2011. Ak dôjde k neskoršiemu podpísaniu zmluvy objednávateľom, zhotoviteľ si vyhradzuje právo odsunu termínov podľa bodu 3.tejto zmluvy.

B/Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia. Ak zhotoviteľ preukáže vyššie náklady spojené s už vykonanými prácami, má nárok na odškodnenie v celej preukázanej výške po ich prejednaní zmluvnými stranami. Ak nedôjde k dohode, požiada zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

C/Začatie projekčných prác je podmienené vyplatením zálohy podľa bodu 5.tejto zmluvy. Fakturácia zvyšku dohodnutej ceny diela bude po kontrole vyhotovenia diela objednávateľom, odovzdanie spracovanej dokumentácie a dokladov z prejednania bude po preukázaní zaplataenia príslušných častí ceny diela podľa rovnakého bodu zmluvy.

D/Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu tejto zmluvy, a to formou dodatku v prípadoch, kedy sa po uzavretí danej zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie, prípadne dôjde k omeškaniu s poskytnutím spolupôsobenia, alebo ak vzniknú nové požiadavky zo strany objednávateľa.

E/V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmeny jej ustanovení možno robiť len písomnou formou so súhlasom oboch strán formou dodatku k zmluve.

F/Zhotovené dielo je až do úplného vyplatenia dohodnutej ceny diela majetkom zhotoviteľa a nemôže byť bez jeho súhlasu užívaný.

V Prešove dňa 18.novembra 2011.

**ATELIÉR URBEKO**

**S.R.O.**

**PREŠOV**

*Jana Kameníková*  
.....  
zhotoviteľ

*[Signature]*  
.....  
objednávateľ

BYSTRÉ  
Obecný úrad  
094 34 BYSTRÉ