

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 0269/2015

Zmluva o dielo

Uzavretá podľa Obchodného zákonníka diel IX.

1.Zmluvné strany:

- 1.1.Objednávateľ: Obec Bystré
Obecný úrad
Šarišská ul. č.98/20
094 34 BYSTRÉ
IČO 00332275
DIČ 2020640886
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Hreha, starosta obce
- 1.2.Zhotoviteľ: Ateliér URBEKO s.r.o.
Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV
IČO 31671209
DIČ 2021226042
IČDPH SK2021226042
Štatutárny zástupca: Jana KAČMARIKOVÁ, konateľ spoločnosti

2.Predmet zmluvy:

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vypracuje:

„Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN obce Bystré“

V rozsahu požadovanom objednávateľom a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších noviel a podľa vyhlášky MŽP č.55/2001.

2.1 Návrh Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O

A/Textová časť:

1. Návrh zmien a doplnkov č. 1/2015 textovej časti ÚPN-O
2. Návrh zmien a doplnkov č. 1/2015 v záväznej časti ÚPN-O
3. Návrh VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce, zmeny a doplnky č. 1/2015
4. Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Zmeny a doplnky č. 1/2015 Územného plánu obce Bystré“

B/Grafická /výkresová/ časť

1. Návrh zmien a doplnkov tých častí výkresovej časti ÚPN-O, v ktorých sa prejavia navrhované zmeny, formou priesvitných náložiek na výkresy platného ÚPN
2. Návrh zmien a doplnkov schémy záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb formou priesvitných náložiek na pôvodný výkres.

Návrh zmien a doplnkov územného plánu bude spracovaný formou doplnkov a zmien textovej časti a priesvitných náložiek na výkresy grafickej časti územného plánu platného v čase podpisu tejto zmluvy.

3.Termín plnenia:

Dokumentácia bude spracovaná a dodaná priebežne, a to:

- 1.Návrh Zmien a doplnkov č. 1/2015 ÚPN obce Bystré.....september.....
- 2.Dopracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2015 ÚPN obce Bystré



podľa vyhodnotenia pripomienok z prerokovaniado 30 dní od dodania
vyhodnotenia pripomienok
3.Čistopis/digitalizácia/.....do 60dní od schválenia ZaD č.1/2015

Termíny plnenia jednotlivých stupňov dokumentácie upresníme v dodatku k tejto zmluve o dielo, po získaní finančných prostriedkov na vypracovanie dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 1/2015 ÚPN obce Bystré.

4.Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné podklady, údaje, vyjadrenia a stanoviská.

Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o postupe prác na jeho požiadanie a odovzdať mu všetky údaje a vyjadrenia ním získané počas spracovania diela.

5.Cena prác a platobné podmienky:

termíny plnenia jednotlivých stupňov dokumentácie upresníme v dodatku k tejto zmluve o dielo, po získaní finančných prostriedkov na vypracovanie dokumentácie – Zmeny a doplnky č.1/2015 ÚPN obce Bystré.

Návrh ÚPN.....9.516,70 € bez DPH
DPH 20%1.903,30 €
Spolu DPH11.420,- €

Čistopis/digitalizácia/.....1.750,- € bez DPH
DPH 20%350,- €
Spolu DPH2.100,- €

SPOLU.....11.266,70 bez DPH
19% DPH.....2.253,30 €
Spolu s 19% DPH.....13.520,- €

Obstarávateľská činnosť nie je súčasťou ponuky ani zmluvy o dielo.

Dohodnutá suma bude splatná v dvoch častiach, a to:

- 40% z dohodnutej sumy pri začatí prác
- 60% z dohodnutej sumy po odovzdaní .

Splatnosť faktúry bude do 7 dní od jej vystavenia zhotoviteľom. Pri omeškaní platby o viac ako 7 dní odo dňa splatnosti sa práce na diele pozastavia do doby úhrady dlžnej sumy. O dobu pozastavenia sa predĺžia aj termíny plnenia podľa bodu č.3 tejto zmluvy o dielo.

6.Spôsob fakturácie a platenia:

Podkladom pre úhradu jednotlivých platieb budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Platby budú uskutočnené prevodným príkazom na účet zhotoviteľa v **UniCreditBank** a.s.Bratislava filiálka Prešov č.ú.6620814002/1111.

V prípade nesplnenia termínu dokončenia prác podľa bodu 3.tejto zmluvy zo strany dodávateľa z jeho viny, môže objednávateľ uplatniť zmluvné zníženie dohodnutej ceny prác o zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

V prípade omeškania platby po dni splatnosti môže zhotoviteľ požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a dodávateľ je povinný ju uhradiť.

V prípade omeškania zálohovej platby o viac ako 7 dní odo dňa splatnosti, sa práce na

danom diele pozastavenia do doby úhrady dlžnej sumy. O dobu pozastavenia sa predĺži aj termín plnenia podľa bodu č.3 tejto zmluvy o dielo.

7.Ďalšie dojednania:

A/Lehota na podpísanie zmluvy je do 27. februára 2015. Ak dôjde k neskoršiemu podpísaniu zmluvy objednávateľom, zhotoviteľ si vyhradzuje právo odsunu termínov podľa bodu 3. tejto zmluvy.

B/Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia. Ak zhotoviteľ preukáže vyššie náklady spojené s už vykonanými prácami, má nárok na odškodnenie v celej preukázanej výške po ich prejednaní zmluvnými stranami. Ak nedôjde k dohode, požiada zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

C/Začatie projekčných prác je podmienené vyplatením zálohy podľa bodu 5. tejto zmluvy. Fakturácia zvyšku dohodnutej ceny diela bude po kontrole vyhotovenia diela objednávateľom, odovzdanie spracovanej dokumentácie a dokladov z prejednávania bude po preukázaní zaplatenia príslušných častí ceny diela podľa rovnakého bodu zmluvy.

D/Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu tejto zmluvy, a to formou dodatku v prípadoch, kedy sa po uzavretí danej zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie, prípadne dôjde k omeškaniu s poskytnutím spolupôsobenia, alebo ak vzniknú nové požiadavky zo strany objednávateľa.

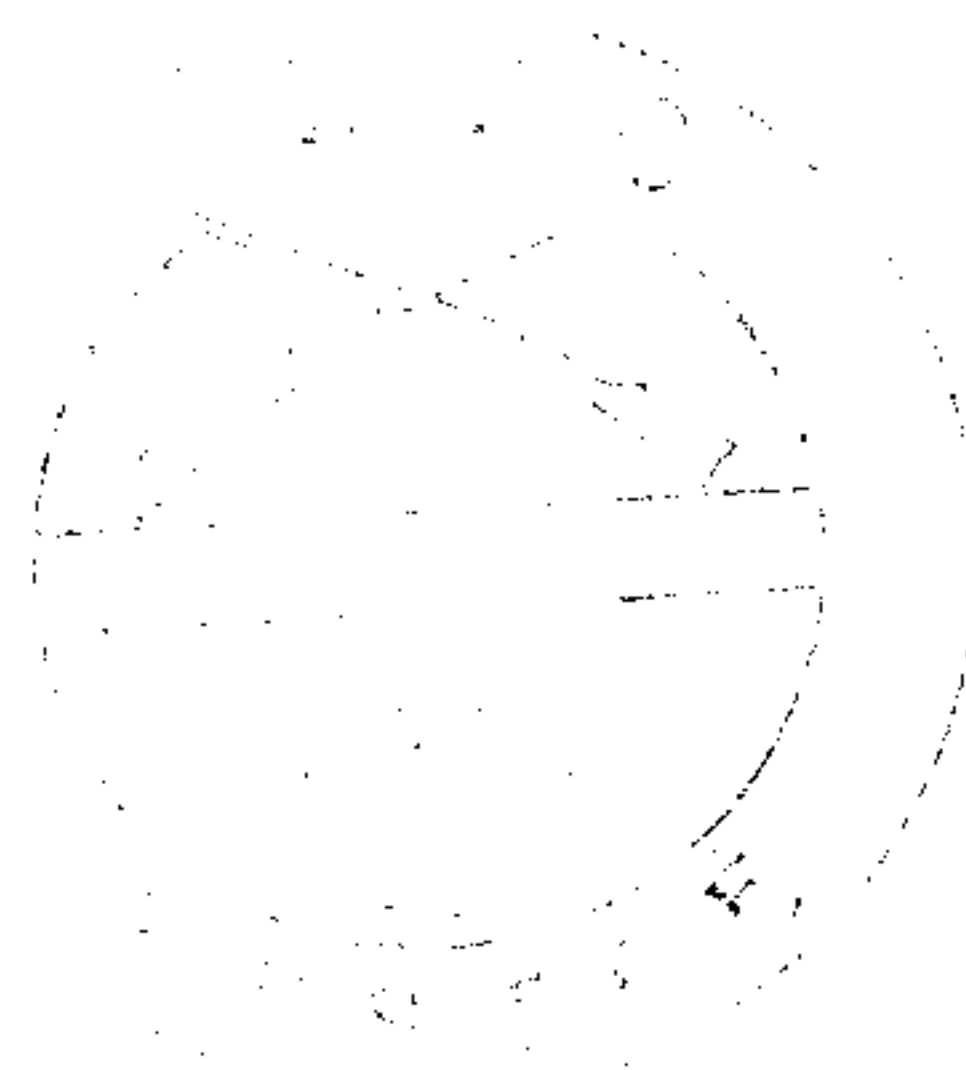
E/V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmeny jej ustanovení možno robiť len písomnou formou so súhlasom oboch strán formou dodatku k zmluve.

F/Zhotovené dielo je až do úplného vyplatenia dohodnutej ceny diela majetkom zhotoviteľa a nemôže byť bez jeho súhlasu užívaný.

G/Termín plnenia a splatnosť faktúr sú podmienené získaním finančných prostriedkov –dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

V Prešove dňa 24. februára 2015.

ATELIÉR URBEKO
S.R.O.
PREŠOV
Jana Kármárová
.....
zhotoviteľ



[Handwritten signature]
.....
objednávateľ