



DODATOK

k zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej 13. 9. 2013 medzi

prenajímateľom:

Obec Bystré

Bystré 98, 094 34, IČO 00332275

a

Materská škola Bystré, Sídlisko 311

Cementárska ulica 311/16, 094 34 Bystré

a

nájomcom:

Súkromná základná umelecká škola Jastrabie nad Topľou

Jastrabie nad Topľou 112, 094 35, IČO 422 323 68.

Týmto dodatkom sa menia a dopĺňajú nasledujúce body zmluvy v nasledujúcom znení:

Čl. II. bod 4: Prenechaným nebytovým priestorom (bod 3. tohto článku) sú triedy:

- pre výtvarný odbor - trieda č. *diviakov (5. et. au.)* s výmerou *48* m²;

Čl. IV. bod 1, ktorý znie: Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške *= 450,-* € (slovom *štyri päťdesiat* eur) ročne, a to prvú polovicu k poslednému dňu kalendárneho mesiaca február 2016 a druhú polovicu k poslednému dňu kalendárneho mesiaca september 2016.

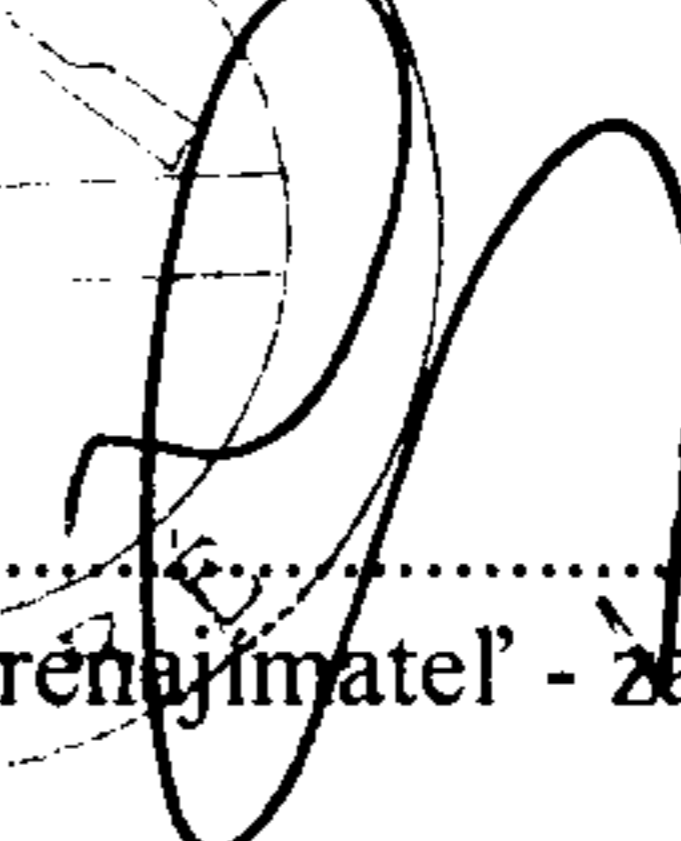
Čl. VI. bod 3: Nájomca sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti spojené s obvyklým udržiavaním čistoty a údržby nebytového priestoru a zabezpečiť kontrolu dodržiavania tohto bodu nasledujúcim spôsobom:

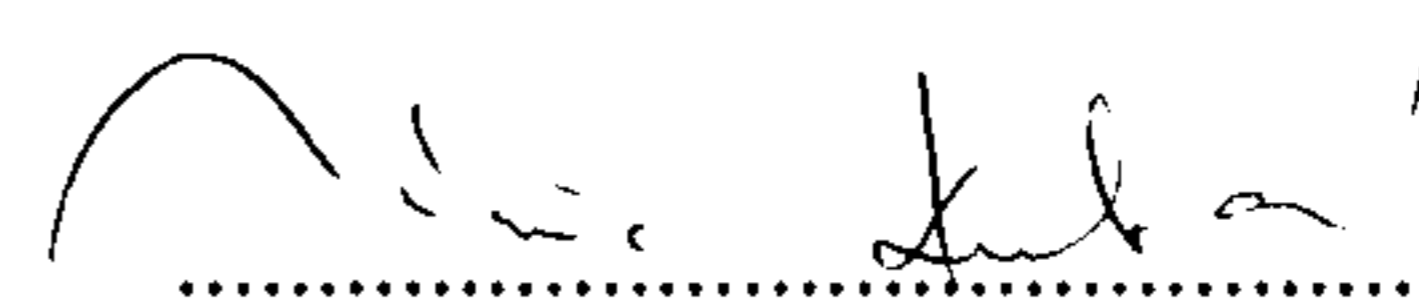
- a) Pre účely kontroly vyhotoví pri vstupe do triedy fotografický záznam, dokumentujúci stav miestnosti a jej inventára v čase prevzatia miestnosti do užívania.
- b) Rovnako postupuje aj pri odchode z miestnosti, keď vyhotovený fotografický záznam dokumentuje stav miestnosti a jej inventára pri odovzdaní nebytových priestorov prenajímateľovi.
- c) Fotografické záznamy sa archivujú v SZUŠ Jastrabie nad Topľou a budú bezodkladne prístupné prenajímateľovi na základe písomného vyžiadania týchto záznamov v prípade pochybností o dodržiavaní bodu 3 čl. VI. predmetnej zmluvy.

Ostatné podmienky ostávajú nezmenené. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou hore uvedenej zmluvy o nájme nebytových priestorov.

V Bystrom dňa *13. 10. 2015*


PhDr. Valéria Juríčková, PhD.
za nájomcu: SZUŠ Jastrabie nad Topľou


.....
prenajímateľ - za obec


.....
prenajímateľ - za školu